

次週 現地説明会開催 9月17日・18日・19日

10:00~17:00

中区福泊

残り2区画!南向き
前面道路6m

⑦号地 1,162,935万円
●土地面積:178.84㎡(54.09坪)

富山保育園まで240m
富山小学校まで240m
セブアイランドまで750m
ハロスまで900m

周辺info

●所在地:岡山市中区福泊●土地面積:156.82㎡(47.43坪)●地目:宅●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:200%●交通:富山(徒歩徒歩15分)●道路:南側6m幅員道路●21.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介●開発許可番号:岡山市令第 第56号●建築条件付宅地

●所在地:岡山市中区福泊●土地面積:178.84㎡(54.09坪)●地目:宅●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:200%●交通:富山(徒歩徒歩15分)●道路:南側6m幅員道路●21.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介●開発許可番号:岡山市令第 第56号●建築条件付宅地

●所在地:岡山市中区福泊●土地面積:156.82㎡(47.43坪)●地目:宅●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:200%●交通:富山(徒歩徒歩15分)●道路:南側6m幅員道路●21.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介●開発許可番号:岡山市令第 第56号●建築条件付宅地

JR妹尾駅まで徒歩6分圏内の売土地

南区妹尾

建築条件なし

●所在地:岡山市南区妹尾●土地面積:150.76㎡(45.60坪)●地目:宅●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:50%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩6分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

南区大福

●所在地:岡山市南区大福●土地面積:190.38㎡(57.58坪)●地目:宅●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:50%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩6分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

●所在地:岡山市南区妹尾●土地面積:150.76㎡(45.60坪)●地目:宅●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:50%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩6分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

残り最後の1区画です!

一条工務店の建築条件付宅地

平田公園

●所在地:岡山市北区平田●土地面積:180.48㎡(54.59坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:一条工務店●道路:南側6m幅員道路●21.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売土地 北区瀬瀬

●所在地:岡山市北区瀬瀬●土地面積:421㎡(127.35坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR瀬瀬駅まで徒歩11分●道路:北側6m幅員道路●1.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売土地 北区加茂

●所在地:岡山市北区加茂●土地面積:409㎡(123.72坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR瀬瀬駅まで徒歩11分●道路:北側6m幅員道路●1.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売土地 備前市香登西

●所在地:備前市香登西●土地面積:421㎡(127.35坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR瀬瀬駅まで徒歩11分●道路:北側6m幅員道路●1.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

浅野宅建

お問い合わせは ☎(086)262-4659

F.S.C.有限会社不動産サポートセンター

お問い合わせは ☎(086)281-2278

一条工務店 下津井電鉄(株)住宅事業部

お問い合わせは ☎(086)282-1166

アイデア・フィール 株式会社

お問い合わせは ☎(086)292-2990

2週連続オープンハウス開催 9月11日・18日・19日・22日

10:00~15:00

JR妹尾駅南

1号棟 価格 2,680万円
2号棟 価格 2,980万円

北區富田

1号棟 価格 3,180万円
2号棟 価格 3,180万円

中區山崎

●所在地:岡山市中區山崎●土地面積:116.68㎡(35.35坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売住宅 中區山崎

●所在地:岡山市中區山崎●土地面積:116.68㎡(35.35坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売住宅 中區江並

●所在地:岡山市中區江並●土地面積:207.75㎡(62.84坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

オープンハウス開催 9月10日・11日

12:00~16:00

南区浦安南町

●所在地:岡山市南区浦安南町●土地面積:150.63㎡(45.56坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:浦安南町駅まで徒歩8分●道路:南側5m幅員道路●1.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

リノベーション住宅(平成28年8月)

●所在地:岡山市中區江並●土地面積:190.38㎡(57.58坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩6分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

ダイワハウスのオール電化住宅

北區松尾

●所在地:岡山市北區松尾●土地面積:197.89㎡(59.66坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR瀬瀬駅まで徒歩11分●道路:北側6m幅員道路●1.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

東區瀬戸町瀬戸

●所在地:岡山市東區瀬戸町瀬戸●土地面積:192.16㎡(58.12坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR瀬瀬駅まで徒歩11分●道路:北側6m幅員道路●1.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

株式会社 富千

お問い合わせは ☎(086)232-6578

(有)規倫

お問い合わせは ☎(086)206-3518

TKdesign 株式会社 TK design

お問い合わせは ☎(086)238-3033

株式会社 ヒムカコーポレーション

お問い合わせは ☎(086)244-2012

売土地 都窪郡早島町早島

A号地 価格 961.38万円
B号地 価格 780.66万円

売住宅 中區湊

●所在地:岡山市中區湊●土地面積:1,409.57㎡(409.57坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

取物件 中區東山2丁目

●所在地:岡山市中區東山2丁目●土地面積:97.57㎡(29.51坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売土地 中區福泊

●所在地:岡山市中區福泊●土地面積:156.82㎡(47.43坪)●地目:宅●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:200%●交通:富山(徒歩徒歩15分)●道路:南側6m幅員道路●21.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売住宅 東區瀬戸町旭ヶ丘3丁目

●所在地:岡山市東區瀬戸町旭ヶ丘3丁目●土地面積:161.23㎡(48.77坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR瀬瀬駅まで徒歩11分●道路:北側6m幅員道路●1.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売住宅 東區西大寺中野

●所在地:岡山市東區西大寺中野●土地面積:116.68㎡(35.35坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

売住宅 東區城東東2丁目

●所在地:岡山市東區城東東2丁目●土地面積:145.74㎡(44.08坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR瀬瀬駅まで徒歩11分●道路:北側6m幅員道路●1.5万円●引渡:即時●取引態様:仲介

新築住宅 中區土田

●所在地:岡山市中區土田●土地面積:1,051.5㎡(311.89坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

アート住宅(有)

お問い合わせは ☎(086)244-1200

株式会社 前田不動産

お問い合わせは ☎(086)238-9067

有限会社 平島不動産

お問い合わせは ☎(086)297-5166

ウィーク 有限会社 ウィーク

office:week21 @ gaea.ocn.ne.jp
お問い合わせは ☎(086)278-3760

水廻り新品のリフォーム済住宅です

岡山市中區長岡

●所在地:岡山市中區長岡●土地面積:58.19㎡(17.44坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

岡山市北區西幸川

●所在地:岡山市北區西幸川●土地面積:121.03㎡(36.45坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

オープンハウス 9月10日・11日

10:00~17:00

南区築港新町1丁目

●所在地:岡山市南区築港新町1丁目●土地面積:191.84㎡(58.03坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

南区松浜町

●所在地:岡山市南区松浜町●土地面積:184.35㎡(55.77坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

No.11997 クリーンピア大元

●所在地:岡山市北區大元●土地面積:67.48㎡(20.41坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

No.11994 サービス新保

●所在地:岡山市北區新保●土地面積:72.51㎡(21.93坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

随時ご見学可能です!ご連絡ください!

北區丸の内2丁目

●所在地:岡山市北區丸の内2丁目●土地面積:73.49㎡(22.23坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

Wehome 株式会社 ウイ

お問い合わせは ☎(086)223-1419

アルファ不動産株式会社

お問い合わせは ☎(086)214-2588

ライフギフト (株)ラムラ不動産

お問い合わせは ☎(0120)968-025

株式会社 FKM

お問い合わせは ☎(0120)24-5055

No.11998 リビコト間町のエスト

●所在地:岡山市北區間町●土地面積:107.07㎡(32.75坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

No.12300 北區谷万成1丁目

●所在地:岡山市北區谷万成1丁目●土地面積:172.00㎡(52.03坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

北區弓之間

●所在地:岡山市北區弓之間●土地面積:52.94㎡(16.01坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

北區弓之間

●所在地:岡山市北區弓之間●土地面積:52.94㎡(16.01坪)●地目:宅●用途地域:第一種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:JR妹尾駅まで徒歩15分●道路:南側4m幅員道路●1.2万円●引渡:即時●取引態様:仲介

敷地163坪・10家の純和風住宅！
 東区瀬戸町森末
 価格 1,500万円
 ●土地面積:541.65㎡(163.84坪)
 ●北西47.2m、畑(無償)132㎡あり
 ●建物面積:112.46㎡(34.01坪)

国重商事
 06(086)252-7777

渋谷都市開発(有)
 06(086)282-4311

ALPHA PLUS X Form 2会場オープンハウス9月11日(日) 9:00~12:00
 南区南輝2丁目
 価格 2,880万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

★駐車スペース2台以上可能★ガス式床暖房付!(LDK)
 ★ニシナフードバスケット南輝店まで徒歩3分(240m)
 ★天溝屋ハッピータウン岡南店まで徒歩15分(1,200m)

南区藤田
 価格 650.32万円
 ●所在地:岡山市南区藤田●土地面積:195.45㎡(59.12坪)
 ●敷地面積:11.48m

北区中撫川
 価格 1,120万円
 ●所在地:岡山市北区中撫川●土地面積:258.27㎡(78.12坪)
 ●敷地面積:5m

北城西長瀬
 価格 3,380万円
 ●土地面積:122.63㎡(37.09坪)
 ●建物面積:107.45㎡(32.50坪)

北長瀬駅まで徒歩15分
 岡山市長病院まで徒歩13分(1,040m)
 ニシナフードバスケット中仙道店まで徒歩9分(720m)
 ゆうたけ4SLDK
 キッチン・隣にパントリーあり

北表町3丁目
 価格 24万円
 ●所在地:岡山市北表町3丁目●土地面積:171.28㎡(51.91坪)
 ●敷地面積:18.10m

北長瀬駅まで徒歩15分
 岡山市長病院まで徒歩13分(1,040m)
 ニシナフードバスケット中仙道店まで徒歩9分(720m)
 ゆうたけ4SLDK
 キッチン・隣にパントリーあり

株式会社ARROWS
 06(086)953-4920

Westhouse(有)ウエストハウス
 06(086)223-8081

オープンハウス開催 9月11日(日) 14:00~17:00 時間外の内見も受け付けております。

リベール原尾島
 価格 1,990万円
 ●土地面積:102.63㎡(31.00坪)
 ●建物面積:115.96㎡(35.07坪)

アルファスマート藤原
 価格 2,390万円
 ●所在地:岡山市藤原●土地面積:171.76㎡(51.91坪)
 ●敷地面積:11.48m

クレイドルガーデン新藤原
 価格 1,780万円
 ●所在地:岡山市南区新藤原●土地面積:195.10㎡(59.12坪)
 ●敷地面積:18.10m

東区目黒町
 価格 2,980万円
 ●所在地:岡山市東区目黒町●土地面積:171.28㎡(51.91坪)
 ●敷地面積:18.10m

赤磐市山陽5丁目
 価格 1,780万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

セザール岡南
 価格 998万円
 ●所在地:岡山市南区岡南●土地面積:94.93㎡(28.59坪)
 ●敷地面積:11.48m

リビエール山陽WEST
 価格 2,390万円
 ●所在地:岡山市南区山陽●土地面積:171.76㎡(51.91坪)
 ●敷地面積:11.48m

リビエール山陽WEST
 価格 2,390万円
 ●所在地:岡山市南区山陽●土地面積:171.76㎡(51.91坪)
 ●敷地面積:11.48m

住友不動産販売株式会社 岡山営業センター
 06(0120)005-305

北區今保
 価格 2,650万円
 ●土地面積:187.81㎡(56.81坪)
 ●建物面積:87.77㎡(26.55坪)

★食器洗い乾燥機
 浴室換気乾燥暖房付
 ★御南小学校・幼稚園・保育園まで900m
 ★屋根:三州瓦
 ★省令準防火仕様

東区可知5丁目
 価格 1,080万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

北區一宮
 価格 2,380万円
 ●土地面積:187.81㎡(56.81坪)
 ●建物面積:87.77㎡(26.55坪)

北區玉柏
 価格 600万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

東区瀬戸町万富
 価格 1,680万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

東区瀬戸町光明谷
 価格 1,483.65万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

玉野市玉原2丁目
 価格 2,490万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

玉野市御崎2丁目
 価格 1,088万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

SXL エスバイエルカバヤ(株) 不動産部
 06(086)241-8811

オープンハウス開催 9月10日(土)・11日(日) 12:00~17:00
 北區横井上
 価格 1,580万円
 ●土地面積:207.40㎡(62.73坪)
 ●建物面積:117.45㎡(35.52坪)

敷地 62坪以上
 リフォーム済
 外壁・屋根塗装
 クロス貼替
 キッチン・風呂・洗面化粧台
 トイレ新品交換

オープンハウス開催 9月11日(日) 13:00~17:00
 中區倉田
 価格 2,380万円
 ●土地面積:166.76㎡(50.44坪)
 ●建物面積:105.98㎡(32.05坪)

平成21年築の美邸
 外壁総タイル貼り
 駐車4台可能
 電化住宅
 メーターモジュール設計
 LDK広々16帖

南区築港緑町2丁目
 価格 1,230万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

北區鹿田本町
 価格 2,780万円
 ●土地面積:187.81㎡(56.81坪)
 ●建物面積:87.77㎡(26.55坪)

築5年の築売物件
 岡山市役所まで徒歩4分(320m)
 岡山労務病院まで徒歩1分(80m)
 南隣小学校まで徒歩8分(640m)

シティハウス
 06(086)208-6166

北區津島が瀬
 価格 490万円
 ●土地面積:196.95㎡(59.57坪)
 ●建物面積:67.90㎡(20.53坪)

南区片岡
 価格 1,280万円
 ●土地面積:144.37㎡(43.62坪)
 ●建物面積:182.15㎡(55.10坪)

東区東幸西
 価格 1,480万円
 ●土地面積:187.81㎡(56.81坪)
 ●建物面積:87.77㎡(26.55坪)

北區田益
 価格 1,580万円
 ●土地面積:133.00㎡(40.23坪)
 ●建物面積:114.14㎡(34.52坪)

シティアンション園圃
 価格 700万円
 ●土地面積:67.90㎡(20.53坪)
 ●建物面積:67.90㎡(20.53坪)

エメラルドマンション福成
 価格 980万円
 ●土地面積:74.11㎡(22.24坪)
 ●建物面積:74.11㎡(22.24坪)

ポレスター芳泉
 価格 2,100万円
 ●土地面積:144.37㎡(43.62坪)
 ●建物面積:182.15㎡(55.10坪)

ご売却をお急ぎの方
 スピード買取(10日以内決済)
 不動産ギャンラリーOPEN
 スタッフ一同 皆様の御来店を心よりお待ちしております!

HP: www.fudousan-takase.jp / amelio.jp/takase-okayama

タカセ不動産株式会社
 06(086)245-0845