

お問い合わせの際は「松山から版1月27日号を見て」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

すみれの団地「檸檬の丘」

ご連絡頂ければ現地ご案内致します



価格 **873万円**~
●土地面積:180.35㎡(54.55坪)~

号地	面積	坪単価	価格
7	193.73㎡(58.60坪)	16.7万円	978万円
9	193.59㎡(58.56坪)	16.7万円	977万円
11	180.35㎡(54.55坪)	16.0万円	873万円
13	189.53㎡(57.33坪)	16.0万円	917万円
14	189.37㎡(57.28坪)	16.0万円	916万円
15	188.91㎡(57.14坪)	16.0万円	914万円
24	189.26㎡(57.25坪)	16.0万円	916万円

- 交通機関
 - 伊予鉄高浜線「山崎」駅 約1,500m(徒歩19分)
 - 伊予バス「山崎」バス停 約1,440m(徒歩18分)
- 金融機関
 - 伊予銀行三津浜支店 約2,400m(車で約5分)
 - 愛媛銀行三津浜支店 約2,440m(車で約5分)
 - 三津浜信用金庫本店 約2,640m(車で約6分)
- 教育機関
 - 高浜幼稚園 約3,500m(車で約8分)
 - 高浜小学校 約1,950m(徒歩25分)
 - 高浜中学校 約1,580m(徒歩20分)
- 医療機関
 - とちぎ歯科医院 約1,240m(徒歩16分)
 - せごえ耳鼻咽喉科 約1,290m(徒歩17分)
 - 徳山内科 約1,360m(徒歩17分)
- ショッピング
 - レイ薬局三津浜店 約800m(徒歩10分)
 - コープ三津浜店 約800m(徒歩10分)
 - 松山生協三津浜店 約1,500m(車で約4分)
 - セブン銀行三津浜店 約2,830m(車で約7分)

あなたの夢をかなえる生活に便利な街



●所在地 松山市石見町●開発総面積 27,386.89㎡●宅地区分面積 11,534.8㎡●区画数 60区画(今回分譲7区画)●地目 宅地●用途地域 第一種低層住居専用地域●建ぺい率 50%●容積率 80%●交通 伊予鉄山崎駅徒歩19分●道路 5m幅よび6m幅アスファルト舗装●坪単価 16万円●水道 上水道 松山市公営上水道(水道負担金/262,500円)●排水 配水管を經由して水路へ放流●ガス/LPG●電気 四国電力●浄化槽放流同意/5人着50,000円/7人着70,000円●引渡 即時●取引態様 売主

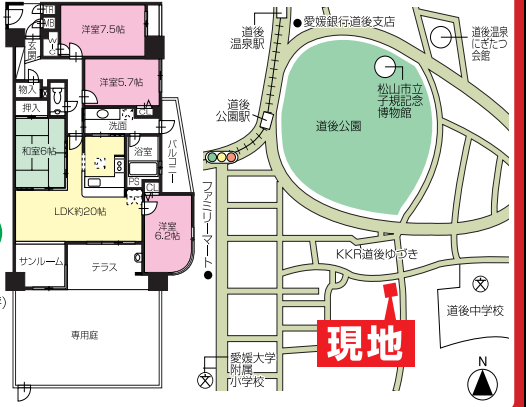
●(株)野中工務店
お問合わせは 電話 (089)941-2121

エイルマンション岩崎プレジデンス 1F

価格 **3,190万円**

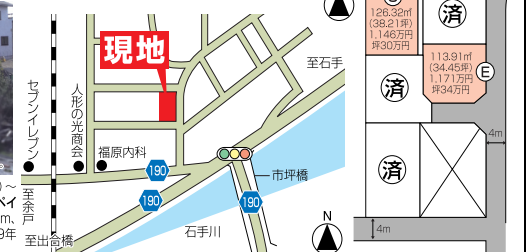


- LDK約20帖
 - 和室6帖
 - 約24帖の専用庭付
 - L字型キッチン
 - テラス
 - サンルーム
 - 玄関ポーチなど
- 充実した住居環境**



●所在地 松山市岩崎町1丁目●専有面積 100.39㎡(30.36坪)●構造 RC造7階建1階部分●間取り 4LDK●築年/平成15年3月●交通 公園前バス停徒歩6分●管理費 9,600円(月額)●修繕積立金 13,600円(月額)●駐車場 16,000円(月額)※現在2台利用中(平面・機械)●専用庭使用料 800円(月額)●引渡 平成29年3月以降予定●取引態様 媒介 ●ペット可(飼育可)

松山市保免上 余土小 余土中 価格 1,146万円~1,171万円



●所在地 松山市保免上二丁目●土地面積 113.91㎡(34.45坪)~126.32㎡(38.21坪)●地目 宅地●用途地域 第一種低層住居専用地域●建ぺい率 60%●容積率 200%●交通 市坪橋バス停徒歩3分●道路 北側4m、東側4m、南側4m●坪単価 30万円~34万円●造成完了年/平成29年2月予定●引渡 造成完了後に引渡●取引態様 媒介

●(株)たろうリアルエステート
お問合わせは 電話 (089)904-5544

大京穴吹不動産がお届けする今月のおすすめ物件

予約制内覧会開催 1月28日(土) 29日(日) 10:00AM~4:00PM

売マンション **クリスタルコート道後九式** ★平成29年1月リフォーム済 (クロス・フローリング張替、トイレ・洗面化粧台新品等)

価格 **1,480万円** (税込)

●所在地 松山市松島6丁目11番地12
●専有面積 106.06㎡(32.08坪) ●バルコニー面積 18.09㎡(5.47坪)
●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建5階部分 ●間取り 2LDK
●築年 平成4年8月 ●交通 伊予鉄バス「丸山」バス停徒歩4分

●管理費 11,000円(月額)
●修繕積立金 9,000円(月額)
●駐車場 5,000円(月額)
※敷地外平面 (H29年1月16日現在)
●管理形態 全部委託(日動)
●引渡 相談
●状況 空室
●取引態様 売主

506号室

売マンション **ラブリハイツ松山**

価格 **1,580万円** (税込)

●所在地 松山市竹原3丁目17番25号
●専有面積 67.03㎡(20.28坪) ●バルコニー面積 7.49㎡(2.26坪)
●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄骨コンクリート造9階建1階部分
●間取り 2LDK ●築年 昭和63年3月

●交通 伊予鉄バス「西竹原」バス停徒歩1分
●管理費 6,600円(月額)
●修繕積立金 6,200円(月額)
●駐車場 5,000円(月額)
※敷地外 (H29年1月14日現在)
●管理形態 全部委託(日動)
●引渡 相談
●状況 空室
●取引態様 売主

412号室

売マンション **ジョイフルプラザ湊町**

価格 **1,780万円** (税込)

●所在地 松山市湊町1丁目1番地11
●専有面積 70.95㎡(21.46坪)
●バルコニー面積 12.01㎡(3.63坪)
●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造13階建3階部分
●間取り 3LDK
●築年 平成10年11月
●交通 伊予鉄高浜線「山崎」駅徒歩7分

●管理費 5,300円(月額)
●修繕積立金 8,600円(月額)
●駐車場 13,000円(月額)
※タワーパーク (H29年1月16日現在)
●管理形態 全部委託(日動)
●引渡 相談
●状況 空室
●取引態様 売主

302号室

売マンション **サーパス三津駅南** ★室内美邸 東南角部屋 ★セキュリティマンション ★ペット飼育可

価格 **2,320万円** (税込)

●所在地 松山市三津2丁目13-9 ●専有面積 96.34㎡(29.14坪) ●バルコニー面積 15.57㎡(4.70坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造15階建2階部分 ●間取り 4LDK ●築年 平成20年10月 ●交通 伊予鉄高浜線「三津」駅徒歩2分 ●管理費 7,000円(月額) ●修繕積立金 3,000円(月額) ●駐車場 3,000円(月額) ●インターネット 2,835円(月額) ●CATV 540円(月額) ●ガス(VASOS) 450円(月額) ●サービス(バス) 370円(月額) ●管理形態 全部委託(日動) ●引渡 相談 ●状況 空室 ●取引態様 売主

204号室

売マンション **サーパス本町**

価格 **1,980万円**

●所在地 松山市本町3丁目6番地7
●専有面積 75.70㎡(22.89坪)
●バルコニー面積 18.98㎡(5.74坪)
●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建5階部分
●間取り 3LDK
●築年 平成17年1月
●交通 伊予鉄本町線「本町3丁目」電停徒歩1分

●管理費 8,800円(月額)
●修繕積立金 11,000円(月額)
●駐車場 6,000円~9,300円(月額)
※機械庫 (H29年1月16日現在)
●サービス(バス) 2,835円(月額)
●CATV 540円(月額)
●管理形態 全部委託(日動)
●引渡 即時
●状況 空室
●取引態様 仲介

501号室

売マンション **ライオンズガーデン松山紅葉町**

価格 **1,100万円**

●所在地 松山市紅葉町 ●専有面積 68.44㎡(20.70坪) ●バルコニー面積 8.55㎡(2.58坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建3階部分 ●間取り 2LDK+S ●築年 平成2年11月 ●交通 伊予鉄バス「高柳」バス停徒歩2分 ●管理費 5,800円(月額) ●修繕積立金 10,500円(月額) ●駐車場 8,000円~10,000円(月額) (H29年1月16日現在) ●管理形態 全部委託(日動) ●引渡 相談 ●状況 空室 ●取引態様 仲介

501号室

売マンション **サーパス三津駅南** ★室内美邸 東南角部屋 ★セキュリティマンション ★ペット飼育可

価格 **2,320万円** (税込)

●所在地 松山市三津2丁目13-9 ●専有面積 96.34㎡(29.14坪) ●バルコニー面積 15.57㎡(4.70坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造15階建2階部分 ●間取り 4LDK ●築年 平成20年10月 ●交通 伊予鉄高浜線「三津」駅徒歩2分 ●管理費 7,000円(月額) ●修繕積立金 3,000円(月額) ●駐車場 3,000円(月額) ●インターネット 2,835円(月額) ●CATV 540円(月額) ●ガス(VASOS) 450円(月額) ●サービス(バス) 370円(月額) ●管理形態 全部委託(日動) ●引渡 相談 ●状況 空室 ●取引態様 売主

204号室

売マンション **ライオンズガーデン松山紅葉町**

価格 **1,100万円**

●所在地 松山市紅葉町 ●専有面積 68.44㎡(20.70坪) ●バルコニー面積 8.55㎡(2.58坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建3階部分 ●間取り 2LDK+S ●築年 平成2年11月 ●交通 伊予鉄バス「高柳」バス停徒歩2分 ●管理費 5,800円(月額) ●修繕積立金 10,500円(月額) ●駐車場 8,000円~10,000円(月額) (H29年1月16日現在) ●管理形態 全部委託(日動) ●引渡 相談 ●状況 空室 ●取引態様 仲介

501号室

売マンション **サーパス竹原南**

価格 **1,960万円**

●所在地 松山市竹原4丁目 ●専有面積 70.95㎡(21.46坪) ●バルコニー面積 12.05㎡(3.64坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建3階部分 ●間取り 3LDK ●築年 平成20年2月 ●交通 伊予鉄中環「土田」駅徒歩10分 ●管理費 8,700円(月額) ●修繕積立金 7,100円(月額) ●駐車場 5,000円(月額) (H29年1月16日現在) ●CATV 540円(月額) ●インターネット 2,835円(月額) ●サービス(VASOS) 480円(月額) ●サービス(バス) 370円(月額) ●管理費 340円(月額) ●管理形態 全部委託(日動) ●引渡 相談 ●状況 空室 ●取引態様 仲介

412号室

売マンション **サーパス竹原南**

価格 **1,960万円**

●所在地 松山市竹原4丁目 ●専有面積 70.95㎡(21.46坪) ●バルコニー面積 12.05㎡(3.64坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建3階部分 ●間取り 3LDK ●築年 平成20年2月 ●交通 伊予鉄中環「土田」駅徒歩10分 ●管理費 8,700円(月額) ●修繕積立金 7,100円(月額) ●駐車場 5,000円(月額) (H29年1月16日現在) ●CATV 540円(月額) ●インターネット 2,835円(月額) ●サービス(VASOS) 480円(月額) ●サービス(バス) 370円(月額) ●管理費 340円(月額) ●管理形態 全部委託(日動) ●引渡 相談 ●状況 空室 ●取引態様 仲介

412号室

本図面及び方位は現況を優先します。●広告掲載中、万一売却済の場合にはご容赦ください。●眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。●駐車場に空きがある場合でも車のサイズ等規定と異なる場合はご利用いただけません。●仲介物件契約の際は規定の手数料(税込)が必要となります。●ペット可物件につきましては、飼育規則により飼育可能なペットの種類、サイズ等に制限がございます。●平成29年1月16日現在の情報です。●万一成約済の場合はご容赦ください。●広告有効期限/平成29年2月16日

■本社営業時間 10:00AM~7:00PM ■本社インフォメーションデスク:年中無休(年末年始を除く)

DAIKYO 株式会社大京穴吹不動産 電話 (0120)988-264

マイホーム創りの夢をお届けする。『夢つつしん松山から版』1月27日号(voice)153 企画制作 株式会社バイオス(カサプランカ松山支店) ●松山市生石町665番地2F TEL/089-913-6100 FAX/089-913-6200