

お問い合わせの際には「高知かわら版3月6日号を見て!」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

新築住宅 朝倉丙


南東角地! 駐車3台可! 売主

JR朝倉駅徒歩5分(360m) 利便性良好!!

価格 **2,250万円** (税込)


土地面積 / 111.62㎡ (33.76坪)
建物面積 / 94.19㎡ (28.49坪)
平成29年3月完成予定
建築確認番号 / H28-00916号

所在地 / 高知市朝倉丙
交通 / 朝倉駅前バス停 徒歩1分
引き渡し / 相談
取引態様 / 売主



新築住宅

周辺環境



北側立寄図
西側立寄図

いろいろな多目的に
使えるこだわりの
書斎スペース!!

ローン
お支払い例

2,250万円借入
35年返済・3年固定・金利0.85%
ボーナス払なし・保証料別

月々 **62,000円**

高知県知事免許(5)第2152号 □高知市旭駅前9番6号
有限会社 **歩不動産** お問い合わせは ☎(088)824-6681

中古住宅 鳥越

価格 **1,980万円** ★手入れ不要 ★即入居可

★南向き・採光・通風◎
★閑静な住宅地

高台
P3台可

●所在地 / 高知市鳥越
●土地面積 / 133.85㎡ (40.48坪)
●建物面積 / 88.61㎡ (26.80坪)
●間取り / (2F) 6和・6洋・6洋
(1F) 6和・12LDK
(1F) 7LDK
●築年 / 平成29年4月
(築22年9月)
●交通 / 鳥越駅バス停徒歩5分
●引き渡し / 即時
●取引態様 / 仲介

平成28年7月
内外装リフォーム済
シロアリ駆除・外壁全面塗装
暖房機・換気機
洗面所フロア貼替
ハウスクリーニング済
洗面台新規取付
照明器具(2箇所)新規取付

いつでもご案内できます。
お気軽にお問い合わせ下さい。

クリックハウジング高知.luc
高知県知事免許(2)第2745号 □高知市秦南町2丁目8-18
お問い合わせは ☎(0120)47-7788

住みたい家が見つかる
総合不動産情報誌 Casablanca

高知版3月号
書店・コンビニ・電子書籍にて **好評発売中**

発行日/毎月第4金曜日
定価/100円(本体¥93)

http://yuyu.casablanca-navi.jp/

悠遊の旅
総合不動産情報誌「Casablanca」で連載中。
瀬戸内6県の自然・歴史・文化・暮らしなど
地域の魅力を発信します。

「特集・悠遊の旅」
の動画が
ご覧いただけます



Casablanca

夢通信 かわら版

高知版
3月号
VOL.97

企画・制作 カサブランカ編集局(株式会社バイオス)
高知市南はりまや町2丁目3番10号 TEL(088)880-1600 FAX(088)880-1700
広告有効期限/平成29年4月2日(途中のご契約・条件の変更の際はご容赦下さい。)
●本誌に掲載の掲載写真と現地の間取りが異なる場合は、現地を優先します。
●この情報は、宅地建物取引業法、不動産の表示に関する公正競争規約および諸法規の
掲載基準に基づいて掲載しております。掲載内容が事実と異なる場合はご連絡下さい。

中・四国エリア最大(月間112.8万枚)好評発刊中!
http://www.casablanca-net.co.jp



3月18日・19日・20日の3日間
限定見学会

一宮中町3丁目
K様邸

AM10:00~PM4:30

●企画制作 株式会社バイオス(カサブランカ高知支局)
●高知市南はりまや町2丁目3番10号 ●TEL:0888801600

●この情報は、宅地建物取引業法、不動産の表示に関する公正競争規約および諸法規の掲載基準に基づいて掲載しております。掲載内容が事実と異なる場合はご連絡下さい。

●広告有効期限/平成29年4月2日(途中のご契約条件の変更の際は、ご容赦下さい) ●本誌掲載の間取り図・現地間取りが異なる場合は、現地を優先させていただきます。

●「開放感と差し差し込み」
家の中心に設けた
『吹抜けリビング』

●「家もらくらく」
主観目録満載
「楽かじ」動線

●「暖いいろいろ」
外部・リビング床下・屋根裏
収納スペース梁上!

「ナメウエのイエ」に
無駄な空間なんてありません!
窓の位置や数にもちゃんと理由があります!
お施主様の想いやこだわり、
空間を最大限に活かした
見所満載のK様邸を是非この機会に!

●所在地 / 高知市一宮中町3丁目 ●土地面積 / 151.06㎡ (45.69坪) ●建物面積 / 114.27㎡ (34.56坪) ●構造 / 木造2階建 ●築年 / 平成29年3月 ●交通 / 一宮東小学校前バス停徒歩3分

株式会社 **らんどめいど** お問い合わせは ☎(088)883-6400

高知市春野町
南ヶ丘4 **オープンハウス!!** 3月11日・12日
18日・19日・20日

価格 **2,780万円**

●所在地 / 高知市春野町南ヶ丘4丁目
●土地面積 / 208.14㎡ (62.96坪)
●間取り / (2F) 5洋・6洋・8洋
(1F) 7LDK
●築年 / 平成28年9月
●交通 / 南ヶ丘4丁目バス停 徒歩2分

●引き渡し / 相談
●取引態様 / 売主

H29年3月リフォーム完了

●外装塗装 ●内部装飾 ●キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台
●全室クロス張替え ●既存住宅保証(5年)
●すまい給付金(最大30万円) ●無金利融資 ●支援型保証制度 ●カップボード設置

わが家
見なおし隊
「有」パークホームは
パソネット「わが家見なおし隊」
加盟店です

高知県知事免許(3)第2595号 □高知市城見町1番1号
お問い合わせは ☎(0120)927-255



新築住宅 高知市鴨部

360°パノラマ
画像で室内の様子が
ご覧頂けます。

価格 **2,580万円** (税込)

土地面積 / 123.77㎡ (37.44坪)
建物面積 / 100.83㎡ (30.50坪)

鴨田小学校まで280m
オール電化エコキュート付

●所在地 / 高知市鴨部 ●間取り / (1F) 3和・16.5LDK (2F) 6.8洋・6.8洋・7.5洋 ●築年 / 平成28年7月完成 ●交通 / 鴨田小学校前バス停徒歩4分 ●引き渡し / 相談 ●取引態様 / 売主

売却物件募集中! お気軽にご相談ください!

売家 ●売却できずにお困りの方
●買い換えをお考えの方
●転売等で売却をお考えの方
●相続等で現金化をお考えの方

求ム ●広告無料 ●無料査定
●相談無料 ●秘密厳守 ●即金買取

株式会社 **都計ハウジング** □高知県知事免許(8)第1687号 □高知市夢山5-11
お問い合わせは ☎(0120)800-398

http://www.tokai-housing.com/

高知市西秦泉寺 リフォーム済住宅
オープンハウス開催!!

鉄筋コンクリート+木造のしっかりした家
ゆとりの敷地187坪、広々7LDK!
大家族や二世帯での生活も大丈夫!

3月
11日・12日
10:00~17:00

現地



日当たり良好の堂々とした邸宅
立派な庭園は景観も良好です

広い地下駐車場は7台以上可!
1階の駐車スペースもあわせると12台以上可!
趣味やビジネス等多目的のスペースとして利用できます
北環状線まで390m、利便性も良好です

●所在地 / 高知市西秦泉寺 ●土地面積 / 620.70㎡ (187.76坪) ●建物面積 / 402.44㎡ (121.73坪) ●構造 / 木・鉄筋コンクリート造地下1階付2階建 ●間取り / 7LDK ●築年 / 平成17年7月 ●リフォーム年 / 平成29年3月 ●交通 / 郷の谷バス 徒歩1分 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 売主

イオンモール高知1.3km 秦小中学校500m いつみ保育園330m

和室からの眺めはくつろぎの
観光旅館のような雰囲気です。

価格 **5,380万円** (税込)

●所在地 / 高知市西秦泉寺 ●土地面積 / 620.70㎡ (187.76坪) ●建物面積 / 402.44㎡ (121.73坪) ●構造 / 木・鉄筋コンクリート造地下1階付2階建 ●間取り / 7LDK ●築年 / 平成17年7月 ●リフォーム年 / 平成29年3月 ●交通 / 郷の谷バス 徒歩1分 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 売主

はじめまして。
ナチュラルです。

家族で手を加えながら暮らしていく。
素朴で味わい深い、アンティークな住まい。

ナチュラルモデルハウス
オーナー募集説明会
開催中!! 営業時間: 10:00~18:00
(定休日: 毎週水曜日)

会場
高知営業所
高知市青柳町34-5

株式会社 **タカヤ四国支店** 高知営業所
(千歳堂高知中央店内)

●国土交通大臣許可(特-24)第2354号
□高知市青柳町34-5

お問い合わせは ☎(088)821-6788

限定5棟
募集条件
●完成して2ヶ月間、モデルハウスとして使用します。
●お引き渡しはモデルハウス公開終了後となります。

106.00㎡ (32.6坪) 建物価格
1,296万円 (税込)
※屋外給排水工事、諸費用等が別途必要

詳しくはスタッフまで
お問い合わせください。

モデルハウスオーナーにお申込みされた方限定特典

Naturie Studio 家具プレゼント

今回モデルハウスとしてコーディネートした家具やインテリア・雑貨をそのままプレゼントいたします。Naturie styleをご体感ください。

※写真はイメージです。定価30万円相当の家具となります。プレゼントする家具とは異なりますので、ご了承下さい。詳しくはスタッフまでお問合せください。

Instagram RoomClip

お問い合わせの際は「高知かわら版3月6日号を見て!」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

高知市十津5丁目 賃料 3.8万円 1DK

入居者募集

●所在地/高知市十津5丁目
●敷金1ヶ月
●礼金1ヶ月(9,000円)
●駐車場/なし
●築年/平成6年6月
●築/築後2年以内(入居後徒歩5分)
●家事/エアコン、エアコン
●家電付(洗濯機、冷蔵庫)
●取引態様/売主

★築浅できれいで
★エアコン・洗濯機・冷蔵庫付きて
★高台で南向き日当たり良い

有限会社 浜田不動産
URL: <http://www.hama-fudo.com/>

赤土地 一宮西町4 ★津波浸水予想エリア外

●所在地 高知市一宮西町4丁目
●土地面積 183.3m²(56,96坪)
●土地目 雑種地
●用途地域 第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率 60%・200%
●容積率 60%・100%
●交通 一宮駅前(バス停)徒歩7分
●引渡し/相換

坪単価 18万円

●1号地価格 1,209.06万円
●2号地価格 1,209.4万円
●3号地価格 1,253.12万円

売主

(有)大原住宅

お問い合わせは ☎(088)845-2471

南国市大塚甲 更地相談可

●所在地 南国市大塚甲
●土地面積 379.89m²(114.91坪)
●土地目 雑種地
●用途地域 近隣商業地域
●建ぺい率 60%・容積率 200%
●交通 南国駅前(バス停)徒歩3分

価格 2,872.75万円

★上物有り
★南国バスター所
★約20mあた北
★サニタースク60m
★三方駐車場
★開けてある

坪単価 25万円

(有)一の宮不動産
お問い合わせは ☎(088)885-3400

売マンション 70-70ビル3F

●所在地 高知市上町1丁目
●土地面積 113.56m²(34.35坪)
●建物面積 73.32m²(22.33坪)
●築年 平成21年
●交通 上町駅前(徒歩)徒歩5分

価格 4,100万円

●キッチン・バス・トイレ・洗面
●ベランダ・バルコニー
●駐車場1台
●取引態様/相換

坪単価 35万円

初広告

旭天神町

●所在地 高知市旭天神町
●土地面積 142.92m²(43.33坪)
●建物面積 242.77m²(73.43坪)
●築年 平成21年
●交通 旭天神駅前(徒歩)徒歩4分

価格 1,300万円

●キッチン・バス・トイレ・洗面
●ベランダ・バルコニー
●駐車場1台
●取引態様/相換

坪単価 26万円

大津乙

●所在地 高知市大津乙
●土地面積 109.99m²(33.27坪)
●建物面積 22.92m²(6.97坪)
●築年 平成24年
●交通 大津乙駅前(徒歩)徒歩3分

価格 1,751.88万円

●キッチン・バス・トイレ・洗面
●ベランダ・バルコニー
●駐車場1台
●取引態様/相換

坪単価 26万円

サールバス高須
●所在地 高知市高須4丁目
●土地面積 12.00m²(3.63坪)
●建物面積 9.92m²(3.00坪)
●築年 平成16年10月
●交通 高須駅前(徒歩)徒歩5分

価格 950万円

アルファステイツ機橋通り
●所在地 高知市機橋通り3丁目
●土地面積 64.38m²(19.47坪)
●建物面積 10.53m²(3.18坪)
●築年 平成14年7月
●交通 機橋通り駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,280万円

アルファステイツ知寄町
●所在地 高知市知寄町2丁目
●土地面積 13.42m²(4.05坪)
●建物面積 11.81m²(3.58坪)
●築年 平成15年10月
●交通 知寄町駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,380万円

アルファライプ鏡川
●所在地 高知市玉本町
●土地面積 10.85m²(3.28坪)
●建物面積 22.43m²(6.78坪)
●築年 平成24年10月
●交通 玉本駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,580万円

アルファステイツ宝永が丘
●所在地 高知市宝永が丘
●土地面積 9.20m²(2.76坪)
●建物面積 10.53m²(3.18坪)
●築年 平成14年7月
●交通 宝永が丘駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,620万円

アルファステイツ天神大橋
●所在地 高知市天神大橋
●土地面積 79.50m²(24.04坪)
●建物面積 10.53m²(3.18坪)
●築年 平成14年7月
●交通 天神大橋駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,790万円

サントノレ島島武蔵
●所在地 高知市島島武蔵
●土地面積 9.10m²(2.75坪)
●建物面積 11.81m²(3.58坪)
●築年 平成15年10月
●交通 島島武蔵駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,850万円

サールバス通町二番館
●所在地 高知市玉本町
●土地面積 22.43m²(6.78坪)
●建物面積 10.00m²(3.03坪)
●築年 平成24年10月
●交通 玉本駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,080万円

アルファステイツ東通町
●所在地 高知市東通町
●土地面積 7.13m²(2.15坪)
●建物面積 10.53m²(3.18坪)
●築年 平成14年7月
●交通 東通町駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,190万円

アルファステイツ愛宕山
●所在地 高知市愛宕山
●土地面積 66.10m²(19.99坪)
●建物面積 11.81m²(3.58坪)
●築年 平成15年10月
●交通 愛宕山駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,280万円

アルファステイツ北久保
●所在地 高知市北久保
●土地面積 12.24m²(3.70坪)
●建物面積 10.00m²(3.03坪)
●築年 平成24年10月
●交通 北久保駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,350万円

アルファステイツ本町
●所在地 高知市本町4丁目
●土地面積 8.17m²(2.47坪)
●建物面積 26.23m²(7.93坪)
●築年 平成24年10月
●交通 本町駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,450万円

アルファステイツ青井
●所在地 高知市青井
●土地面積 9.92m²(3.00坪)
●建物面積 10.53m²(3.18坪)
●築年 平成14年7月
●交通 青井駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,580万円

サントノレ大塚甲
●所在地 高知市大塚甲
●土地面積 66.21m²(20.01坪)
●建物面積 6.51m²(1.96坪)
●築年 平成24年10月
●交通 大塚甲駅前(徒歩)徒歩5分

価格 3,100万円

サールバス見台2
●所在地 高知市見台2丁目
●土地面積 196.00m²(59.39坪)
●建物面積 6.51m²(1.96坪)
●築年 平成24年10月
●交通 見台2駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,600万円

サールバス瀬戸南町2
●所在地 高知市瀬戸南町2丁目
●土地面積 49.42m²(14.93坪)
●建物面積 43.00m²(13.00坪)
●築年 平成24年10月
●交通 瀬戸南町2駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,180万円

あなぶき不動産流通
URL: <http://www.a-fudosan.jp>
お問い合わせは ☎(088)873-3100

朝倉丙

理想のライフスタイルが
きっと見つかります。

●所在地 高知市朝倉丙
●土地面積 126.92m²(38.39坪)
●建物面積 107.94m²(32.62坪)
●築年 平成24年
●交通 朝倉丙駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,380万円

●所在地 高知市朝倉丙
●土地面積 132.22m²(40.34坪)
●建物面積 100.91m²(30.30坪)
●築年 平成24年
●交通 朝倉丙駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,480万円

針木南
●所在地 高知市針木南
●土地面積 165.30m²(50.00坪)
●建物面積 96.87m²(29.29坪)
●築年 平成24年
●交通 針木南駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,850万円

福井扇町
●所在地 高知市福井扇町
●土地面積 103.34m²(31.26坪)
●建物面積 96.12m²(28.83坪)
●築年 平成24年
●交通 福井扇町駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,680万円

株式会社 開成開発
http://kaissei-h.jp/

高知市高そねに

安心のコミコミ価格!

秀光ビルド

高知市内!

OPEN!

30拠点!日本全国にて展開中!

まいら〜な家づくり応援します!

秀光ビルドが
選ばれるにはワケがある!
地震に強い家を
建てて家族を守ろう!!

今しか見れない
構造見学会 開催
3/11・12日
開催時間 10:00~17:00

※当日ご都合が悪い方もお気軽にご連絡下さい。

制震構造 全棟 標準仕様!

数々の自然災害が起きている日本に暮らす私たち。何が起きるかわからないからこそ、万が一に備えておきたい。繰り返す大きな揺れにも耐えられる強くなやかな住まい。より安全と快適にこだわって考えました。

地震に強い軽量瓦
「ROOガルガ」

超耐久・低汚染シーリング材
「スーパーKMEWシール」

制震システム
「X-WALL」

耐火サイディング
透湿防水シート
断熱材「アクアフォーム」

ダイト工法(SHQのみ) SAMOSII-H 遮熱高断熱複層ガラス

地域密着!!土地をお探しの方は高知県下56社の不動産業者取次店の中から適した物件を紹介いたします!

株式会社 開成開発
高知支店
http://www.shukobuild.com

お問い合わせは ☎0120-333-289

高須新町4

●所在地 高知市高須新町4丁目
●土地面積 452.01m²(136.73坪)
●建物面積 215.54m²(63.66坪)
●築年 平成21年
●交通 高須駅前(徒歩)徒歩5分

価格 6,500万円

●キッチン・バス・トイレ・洗面
●ベランダ・バルコニー
●駐車場7台
●取引態様/相換

高須新町4

●所在地 高知市高須新町4丁目
●土地面積 215.54m²(63.66坪)
●建物面積 81.50m²(24.55坪)
●築年 平成21年
●交通 高須駅前(徒歩)徒歩5分

価格 3,600万円

●キッチン・バス・トイレ・洗面
●ベランダ・バルコニー
●駐車場1台
●取引態様/相換

廿代町

●所在地 高知市廿代町
●土地面積 218.51m²(66.09坪)
●建物面積 15.00m²(4.55坪)
●築年 平成24年
●交通 廿代町駅前(徒歩)徒歩5分

価格 3,600万円

●キッチン・バス・トイレ・洗面
●ベランダ・バルコニー
●駐車場1台
●取引態様/相換

愛宕町2

●所在地 高知市愛宕町2丁目
●土地面積 150.86m²(45.63坪)
●建物面積 81.50m²(24.55坪)
●築年 平成21年
●交通 愛宕町駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,665.49万円

●キッチン・バス・トイレ・洗面
●ベランダ・バルコニー
●駐車場1台
●取引態様/相換

十津6

●所在地 高知市十津6丁目
●土地面積 210.54m²(63.66坪)
●建物面積 21.50m²(6.47坪)
●築年 平成21年
●交通 十津6駅前(徒歩)徒歩5分

価格 830万円

●キッチン・バス・トイレ・洗面
●ベランダ・バルコニー
●駐車場1台
●取引態様/相換

HOUSE STADIUM
http://house-stadium.jp

お問い合わせは ☎0120-064-351

限定2区画 2区画分譲開始!!

ご家族の夢を叶える街
理想の暮らしをご提案

中久万 北環状線まで150m
利便性も良好です

●所在地 高知市中久万
●土地面積 118.20m²(35.75坪)
●建物面積 110.53m²(33.43坪)
●築年 平成24年
●交通 中久万駅前(徒歩)徒歩5分

価格 1,216.6万円~1,750万円

●所在地 高知市針木南
●土地面積 165.30m²(50.00坪)
●建物面積 96.87m²(29.29坪)
●築年 平成24年
●交通 針木南駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,850万円

●所在地 高知市朝倉丙
●土地面積 126.92m²(38.39坪)
●建物面積 107.94m²(32.62坪)
●築年 平成24年
●交通 朝倉丙駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,380万円

●所在地 高知市朝倉丙
●土地面積 132.22m²(40.34坪)
●建物面積 100.91m²(30.30坪)
●築年 平成24年
●交通 朝倉丙駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,480万円

●所在地 高知市針木南
●土地面積 165.30m²(50.00坪)
●建物面積 96.87m²(29.29坪)
●築年 平成24年
●交通 針木南駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,850万円

●所在地 高知市朝倉丙
●土地面積 126.92m²(38.39坪)
●建物面積 107.94m²(32.62坪)
●築年 平成24年
●交通 朝倉丙駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,380万円

●所在地 高知市朝倉丙
●土地面積 132.22m²(40.34坪)
●建物面積 100.91m²(30.30坪)
●築年 平成24年
●交通 朝倉丙駅前(徒歩)徒歩5分

価格 2,480万円

株式会社 開成開発
http://kaissei-h.jp/

お問い合わせは ☎(0120)058-401

高知市高そねに

安心のコミコミ価格!

秀光ビルド

高知市内!

OPEN!

30拠点!日本全国にて展開中!

まいら〜な家づくり応援します!

秀光ビルドが
選ばれるにはワケがある!
地震に強い家を
建てて家族を守ろう!!

今しか見れない
構造見学会 開催
3/11・12日
開催時間 10:00~17:00

※当日ご都合が悪い方もお気軽にご連絡下さい。

制震構造 全棟 標準仕様!

数々の自然災害が起きている日本に暮らす私たち。何が起きるかわからないからこそ、万が一に備えておきたい。繰り返す大きな揺れにも耐えられる強くなやかな住まい。より安全と快適にこだわって考えました。

地震に強い軽量瓦
「ROOガルガ」

超耐久・低汚染シーリング材
「スーパーKMEWシール」

制震システム
「X-WALL」

耐火サイディング
透湿防水シート
断熱材「アクアフォーム」

ダイト工法(SHQのみ) SAMOSII-H 遮熱高断熱複層ガラス

地域密着!!土地をお探しの方は高知県下56社の不動産業者取次店の中から適した物件を紹介いたします!

株式会社 開成開発
高知支店
http://www.shukobuild.com

お問い合わせは ☎0120-333-289

お問い合わせの際には「高知かわら版3月6日号を見て!」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。