

お問い合わせの際は「かわら版7月25日号を見て!」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。



Royal Garden
ロイヤルガーデン北前川
地上15階建・全56戸

予告広告
販売開始までの期間、予約ご契約
のお申し込みはお受け致しかねますので、
あらかじめご了承ください。
(販売開始時期/平成29年8月上旬予定)

暮らし、よくばりな住まい。
待ち焦がれた街、待望の学校区、
ゆとりあるライフステージ。



満足いく住まいづくりに貢献する「和田コーポレーション」が贈るロイヤルガーデンシリーズ
ロイヤルガーデン北前川
JR徳島駅 徒歩14分(1100m)、田宮街道 至近!、人気の助任小学校・徳島中学校区、鳴門教育大学附属 幼・小・中学校近接
全4タイプの豊富な間取り、平面駐車場100%完備、おトクな『STあんしん電力』、インターネット使い放題、ペット共生マンション

MODEL ROOM PLAN D TYPE 東南角住戸
4LDK+W.T.C.+W.I.C.+S.I.C.
専有面積 90.06㎡ (約27.2坪)
合計面積 123.29㎡ (約37.28坪)

現地・モデルルームのご案内
ROYAL GARDEN 北前川 現地
株式会社セイコーハウジング
URL: http://www.seikohousing.co.jp
お問い合わせは ☎(088)631-8082

事前内覧会開催 御予約制
まずは、お問い合わせ下さい。
株式会社 和田コーポレーション
お問い合わせは ☎(088)678-6345

田宮で広めの土地をお探しの方、ぜひ一度ご覧ください!!
コートタウン田宮
全区分50坪以上 限定3区分
第2期分譲中! 残り1区分
残り2区分
角地!
土地価格 1,680万円 (17号地) 1,309万円 (2号地)

自然エネルギーを利用する街 残り1区分!!
エコタウン東三
モデルハウス分譲決定!!
エコハウスが並ぶ街並みをぜひご覧ください!!
土地への工夫
建築条件付分譲地

PEACE LIVING ビス・人生! 10th Anniversary
建売住宅 徳島市南沖洲
価格 2,450万円 (税込) 2,180万円 (税込)
モラルハウス売却 北島町高房 価格 1,650万円 (税込)
モデルハウス売却 藍住町勝瑞 価格 1,980万円 (税込)
中古一戸建て 徳島市北田宮 価格 1,500万円 (税込)

徳島市の閑静な八万町エリア! 好評分譲中!
New 夢咲きガーデン八万
全区画 建築条件なし!
坪単価 16.99万円~
価格 2,580万円 (税込)
予約販売受付中!

売住宅 阿南市羽ノ浦町 価格 2,880万円 (税込)
売住宅 阿南市羽ノ浦町 価格 1,750万円 (税込)
売土地 小松島市日開野町 今販売価格: 1,201.59万円~1,657.50万円
売土地 阿南市日開野町 価格 950万円

DAIKU 大京穴吹不動産
サービスシティ南末広二番館 価格 1,200万円
アルフェリア佐古一番町 価格 1,780万円
サービス伊賀町 価格 1,980万円
総合ご案内窓口日本インフォメーションデスク

売住宅の売値の際には「かわら版7月25日号を見て!」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

売住宅 南沖州5 4棟同時販売 南向き 沖洲幼稚園に隣接

価格 2,150万円 3LDK 3DK

価格 2,300万円 3LDK 3DK

価格 2,350万円 3LDK 3DK

価格 2,380万円 3LDK 3DK

設備・仕様(4棟共通)
オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3LDK以上コンロ、カウンターキッチン、全居室収納、クロゼット、照明器具、プロパンガス、全居室フローリング、電気、上水道、側溝、エアコン、デジアンルキー、シャッター・雨戸

物件概要(4棟共通)
■所在地/徳島県徳島市南沖州5丁目 ■交通/南沖州5丁目バス停徒歩6分 ■築年/平成27年5月 ■構造/木造2階建 ■引渡/即時 ■取引/贈与/仲介

有限会社 穂高ビジネス
http://hodaka.2103-winner.com/ お問い合わせは ☎(088)655-5580

宅地分譲 徳島市北山町

坪単価 15万円・17万円

●所在地/徳島市北山町下田尻
●土地面積/182.15㎡(55.10坪)~283.40㎡(85.73坪)

●地目/宅地
●都市計画/市街化調整区域
●建ぺい率/70% ●容積率/200%
●交通/方上小学校前バス停徒歩2分
●道路/6m

●価格/4号地:1,457.41万円
5号地:1,136.4万円
6号地:936.7万円

●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★方上保育所近く(70m)
★ゆとりある区画です
★区画内6m道路で運転ラク!

建築条件付宅地ではありません

現地 方上保育所 方上小学校 福万ポーター チェーン 弁天山

無料査定 土地・建物強化買取中!ご相談ください。秘密厳守

ニシキホーム URL: http://www.nishiki-home.com/ 徳島県知事免許(5)第261号 徳島市大原町千代ヶ丘2-7-3 088)663-4115

八万町犬山で新規宅地分譲開始!!

将来発展が期待される徳島南環状線すぐ近く(80m)!

坪単価 16万円

●所在地/徳島市八万町犬山
●土地面積/195.02㎡(58.99坪)~204.98㎡(62.00坪)

●地目/宅地
●用途地域/第一種住居地域
●街区画数/4区画
●今回販売区画数/2区画
●建ぺい率/容積率/60%/200%
●交通/丸山入口バス停徒歩5分
●道路/前面5.6m道路
●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

●価格/943.84万円~1,054万円

●引渡/即時 ●取引/贈与/仲介

●徳島市末広3丁目1-53 TEL:089-861-3501

●企画制作 株式会社バイオス(カサブランカ徳島支店) 089-861-3501

●この情報は、宅地建物取引業法・不動産の表示に関する公正競争規約の記載に基づいて掲載しております。掲載内容が事実と異なる場合はご連絡ください。

売住宅 住吉3丁目

「こだわり満載の家」登場!! 限定1棟 お見逃しなく!!

城東小学校近く(300m)、キョーエー近く(600m)

価格 2,580万円

●土地面積/165.56㎡(50.08坪)
●建物面積/114.68㎡(34.69坪)

●所在地/徳島市住吉3丁目
●構造/木造2階建
●間取り/3LDK+書コーナー
●築年/平成27年10月完成
●交通/住吉東バス停徒歩3分
●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

吹抜けの有る開放的なリビング 光熱費がお得な地熱エアコン設置 ゆったり駐車スペース3台OK

シックモダンテイストな内装です。内覧可!お気軽にお問い合わせ下さい!

●所在地/徳島市住吉3丁目 ■交通/南沖州5丁目バス停徒歩6分 ■築年/平成27年5月 ■構造/木造2階建 ■引渡/即時 ■取引/贈与/仲介

有限会社 穂高ビジネス http://hodaka.2103-winner.com/ お問い合わせは ☎(088)655-5580

資料作成の時間がない...そんな貴方に!

マイマイハウス

不動産資料デザイン作成サービス

詳細はこちら▶ 不動産案内資料 マイマイ 検索

casablanca-net PC・スマートフォンで簡単お家・お部屋探し!!

360°パノラマ写真が見られるようになりました!

お家・お部屋探しは casablanca-net にまかせ!!

徳島・香川・高知・愛媛・岡山・倉敷・福山の不動産最新情報を随時配信!

casablanca-net カサブランカネット 検索

~かわら版をご活用いただくために~

気に入った物件が見つかったら

気に入った物件が見つかったら

気に入った物件が見つかったら、まずは電話による迅速な問い合わせをおすすめします。その際、「カサブランカのかわら版をみまして...」と不動産会社に伝えるとスムーズです。問い合わせ先の電話番号は、物件毎に掲載されておりますのでご覧ください。

気に入った物件が売出し前であれば、情報(パンフレットや物件資料など)の入手を、また、売出し中であれば、すぐに売主と連絡を取ることも、積極的に行動しましょう。

また、売出し前の物件の場合、売出し日が工事の都合などで変更になることもありますので、ご注意ください。

売出し日が近づいても連絡のない場合は、再度電話で確認しましょう。

売土地 川内町榎瀬

全日食チェーン近く(370m) 閑静な住宅街です

坪単価 15.0万円

●所在地/徳島市川内町榎瀬 ●土地面積/143.12㎡(43.29坪)
●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/榎瀬東バス停徒歩4分
●道路/前面6m(徳島市道・幅員13号線) ●価格/649.35万円
●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

ファミリーハウジング 検索

空家・空土地の「売却×賃貸×管理×解体」誰に相談する?

こんな方いらっしゃいませんか?

- 空家を持っているけど、将来、どうしたらよいのかわからなくて不安...
- 空家を他の人に売ったり、貸したりできるのかなあ...
- 相続トラブルがあり、空家になったまま、誰に相談したらいいのかわからない
- 老人ホームに入居中で今は誰も住んでいない
- 店舗兼住宅が廃業により空家状態

明星土地にお任せ下さい!!

ご相談はお気軽に下記フリーダイヤルまで。

明星土地(有) 0120)25-4752

ライオンズマンション南佐古

賃料 6.8万円

●所在地/徳島市南佐古六番町 ●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月 ●共済費/無 ●面積/68.20㎡(20.63坪) ●構造/RC造7階建 ●築年/1981年11月 ●間取り/2LDK ●交通/佐古七番町バス停徒歩6分 ●設備/バス・トイレ2ヶ所、キッチン、システムキッチン、オートロック、エレベーター、追焚機能、シャワー付洗面台、エアコン ●入居日/即日入居可 ●取引/贈与/仲介

★駐車場近隣5,000円 ★H22年リフォーム済

●所在地/徳島市南佐古六番町 ●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月 ●共済費/無 ●面積/53.82㎡(16.28坪) ●構造/RC造7階建 ●築年/1981年11月 ●間取り/2LDK ●交通/佐古七番町バス停徒歩6分 ●設備/バス・トイレ2ヶ所、キッチン、システムキッチン、オートロック、エレベーター、追焚機能、シャワー付洗面台、エアコン ●入居日/即日入居可 ●取引/贈与/仲介

★駐車場近隣5,000円 ★H17年リフォーム済

帝都住研(株) お問い合わせは ☎(088)654-0010

売土地 板野郡藍住町住吉 価格 600万円

●所在地/板野郡藍住町住吉字津路
●土地面積/203.53㎡(61.56坪)
●地目/宅地
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●交通/住吉東バス停徒歩6分
●道路/前面4m、幅員4m
●坪単価/10万円
●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★すみよし団地内の角地 ★更地掘りです!

売土地 阿南市富岡町小山 価格 1,338万円

●所在地/阿南市富岡町小山
●土地面積/495.00㎡(149.73坪)
●地目/宅地
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●交通/富岡町バス停徒歩2分
●道路/東側4m ●坪単価/8万円
●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★幹線道路沿いの土地です ★更地掘りです!

売住宅 徳島市八万町中津浦 価格 880万円

●所在地/徳島市八万町中津浦
●土地面積/203.53㎡(61.56坪)
●建物面積/148.82㎡(44.41坪)
●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK
●築年/平成24年10月
●交通/西側5m ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★駐車場2台可

売別荘 那賀郡那賀町百合 価格 580万円

●所在地/那賀郡那賀町百合字の木
●土地面積/495.00㎡(149.73坪)
●建物面積/50.00㎡(15.12坪)
●構造/木造平家 ●間取り/2DK
●築年/平成24年4月
●交通/百合バス停徒歩19分
●道路/西側5m ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★大浴場の別荘(四季の湯) ★温泉付きベランダ

ASAHI Housing 株式会社 アサイハウジング 088)679-4616

徳島市大道3丁目 賃料 2.9万円

●所在地/徳島市大道3丁目
●敷金/0ヶ月 ●礼金/0ヶ月 ●共済費/3,000円 ●CATV/1,080円 ●構造/RC造3階建 ●築年/S56年 ●間取り/3DK ●交通/下町方バス停徒歩4分 ●設備/洗面台、エアコン ●バス・トイレ、プロパンガス、STネット無料シャワートイレ ●仲介

★敷金・礼金0円 ★1部屋のみ(1F) ★ウォシュレット エアコン

シャトル石油興業有限公司 ☎(088)668-0301

徳島市八万町内浜 賃料 4.5万円

●所在地/徳島市八万町内浜
●敷金/0ヶ月 ●礼金/0ヶ月 ●共済費/無 ●CATV/1,080円 ●構造/RC造3階建 ●築年/S56年 ●間取り/3DK ●交通/下町方バス停徒歩4分 ●設備/洗面台、エアコン ●バス・トイレ、プロパンガス、STネット無料シャワートイレ ●仲介

★STネット無料 ★八万小学校、八万中学校が近く(690m) 通学便利 ★角部屋は+2,000円、ペット飼育の場合+3,000円

シャトル石油興業有限公司 ☎(088)668-0301

徳島市名東町2丁目 価格 2,230万円

●土地面積/132.26㎡(40.00坪)
●建物面積/101.02㎡(30.55坪)

●所在地/徳島市名東町2丁目
●構造/木造2階建
●築年/平成29年5月
●交通/鶴島バス停徒歩3分
●管理費/11,000円
●修繕積立金/12,000円
●駐車場/4,000円
●引渡/即時 ●取引/贈与/仲介

★玄関は電子キー、照明は全てLED、天井高2.5m ★食器洗浄機付きキッチン等々細かい箇所まで配慮されています!

えきまえ土地 株式会社 ☎(088)623-2300

徳島市川内町 価格 1,300万円

●専有面積/76.46㎡(23.12坪)
●バルコニー面積/7.50㎡(2.26坪)

●所在地/徳島市川内町鶴島
●構造/SRC造15階建2階部分
●築年/平成10年4月
●交通/鶴島バス停徒歩3分
●管理費/11,000円
●修繕積立金/12,000円
●駐車場/4,000円
●引渡/即時 ●取引/贈与/仲介

★2階角部屋の4LDK! モニターホン、オートロック付! ★駐車場3台可能! ★南向きバルコニーからは、しらす大橋や山が見えます!

えきまえ土地 株式会社 ☎(088)623-2300

ホームページでも物件情報多数公開中 http://www.hattafudousan.com/

売住宅 鳴門市撫養町

価格 320万円

●所在地/鳴門市撫養町南浜
●土地面積/82.22㎡(24.87坪) ●建物面積/76.71㎡(23.20坪) ●間取り/4DK ●築年/平成27年11月 ●交通/JR鳴門線撫養駅徒歩2分 ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★JR鳴門線撫養駅まで150m ★撫養小学校まで200m

売住宅 徳島市山城町

価格 998万円

●所在地/徳島市山城町 ●土地面積/85.13㎡(25.75坪) ●建物面積/65.87㎡(19.92坪) ●構造/木造2階建 ●築年/1981年11月 ●交通/山城町バス停徒歩5分 ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★山城団地の一戸建! ★光熱費節約のオール電化仕様!

売土地 徳島市名東町2

坪単価 13万円

●所在地/徳島市名東町2丁目 ●土地面積/99.18㎡(30.00坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/佐古七番町バス停徒歩6分 ●道路/前面4m、幅員4m ●坪単価/10万円 ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★価格390万円★実家取りとなります ★角地

売土地 名西部石井町

坪単価 8万円

●所在地/名西部石井町 ●土地面積/248.41㎡(74.53坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/佐古七番町バス停徒歩5分 ●道路/西側7.0m ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★価格596.24万円★倉庫付 ★更地掘り相談可 ★南向きの日当たり良好な宅地

売土地 徳島市佐古4番町

坪単価 32万円

●所在地/徳島市佐古4番町 ●土地面積/257.85㎡(77.99坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/佐古七番町バス停徒歩5分 ●道路/前面6.7m ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★価格2,495.98万円 ★佐古小学校すぐ近く(70m) ★オアシスの佐古エリア

売土地 徳島市南佐古7番町

坪単価 36万円

●所在地/徳島市南佐古7番町 ●土地面積/360.00㎡(108.90坪) ●地目/雑種地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/佐古七番町バス停徒歩5分 ●道路/西側7.0m ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★価格3,920.4万円 ★県立中央病院近く(450m) ★前面道路7m

売土地 徳島市南佐古7番町

坪単価 33万円

●所在地/徳島市南佐古7番町 ●土地面積/300.02㎡(90.75坪) ●地目/雑種地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/佐古七番町バス停徒歩5分 ●道路/西側7.0m ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★満室賃貸料収入108万円/年満室時利回り11% ★県立中央病院近く(490m) ★ゆとりある整形地

★価格2,994.75万円

えきまえ土地 株式会社 ☎(088)623-2300

売土地 徳島市川内町

価格 980万円

●所在地/徳島市川内町 ●土地面積/229.26㎡(69.34坪) ●建物面積/167.85㎡(50.77坪) ●構造/木造2階建 ●築年/平成24年10月 ●交通/榎瀬東バス停徒歩4分 ●道路/前面6.7m ●引渡/相談 ●取引/贈与/仲介

★満室賃貸料収入108万円/年満室時利回り11% ★県立中央病院近く(490m) ★ゆとりある整形地

★価格2,994.75万円

えきまえ土地 株式会社 ☎(088)623-2300

建築条件付宅地販売とは、建設会社と約定期間内に建築請負契約を締結することを条件にした販売です。期間内に締結しなかった場合は、白紙となり、受領した金員は無利息で返還されます。