

●お問い合わせの際には「松山から版10月27日号を見て」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

# 新視分譲地 全1区画

## 夢タウン 平井町

小野小・小野中学校まで 徒歩約7分 (560m)

1~3号地 造成完了!!

坪単価 (3.3㎡) **21万円~**

【価格】821.5万円~1,181万円

●仲介手数料不要 ●建築条件なし

- 所在地/松山市平井町甲3536番1、甲3489番外
- 土地面積/129.33㎡(39.12坪)~173.33㎡(52.43坪)
- 地目/宅地に造成中●都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 交通/伊予鉄「平井駅」徒歩約18分
- 開発許可番号/平成29年6月13日松(建指)第99号
- 造成完了予定年月/平成29年11月上旬【4~11号地】
- 水道/上水道施設工事負担金25万円 設計審査手数料1,700円 完成検査手数料2,600円
- 排水/合併浄化槽浄化槽補助金対象区域内
- 備考/ゴミステッカー設置負担金10,000円
- 引渡/相談 ●取引態様/売主

■所在地/松山市平井町甲3536番1、甲3489番外  
■土地面積/129.33㎡(39.12坪)~173.33㎡(52.43坪)  
■地目/宅地に造成中●都市計画/市街化区域  
■建ぺい率/60%●容積率/200%  
■交通/伊予鉄「平井駅」徒歩約18分  
■開発許可番号/平成29年6月13日松(建指)第99号  
■造成完了予定年月/平成29年11月上旬【4~11号地】  
■水道/上水道施設工事負担金25万円 設計審査手数料1,700円 完成検査手数料2,600円  
■排水/合併浄化槽浄化槽補助金対象区域内  
■備考/ゴミステッカー設置負担金10,000円  
■引渡/相談 ●取引態様/売主

□愛媛県知事免許(8)第3360号 □伊予市米津834番地20(JR伊予駅南)

お問い合わせは ☎(089)983-0020

## 2週連続オープンハウス!事前予約制

10/28日(土)・29日(日)  
11/4日(土)・5日(日)

※内覧を希望される方はお問い合わせください。

### 枝松一丁目 新築建売住宅

返済例 借入金額/2,290万円の場合  
●頭金なし・ボーナス払いなし・金利1.0%(保証料込み)  
●当初3年間・借入期間35年※別途諸費用が必要になります。

月々 **64,643円**

価格 **2,290万円** (税込) オール電化

●所在地/松山市枝松一丁目51-5(地上は4-45)●土地面積/126.7㎡(38.16坪)●建物面積/97.3㎡(29.43坪)●構造/木造ガレキ・コンクリート2階建(総合工率基準適合住宅)●間取り/3LDK●築年/H29年7月●交通/小坂町バス停徒歩6分●道路/北西側4m●引渡/相談●取引態様/売主

マイホームプランナー

□愛媛県知事免許(10)第2358号 □松山市北土居5丁目8番62号

お問い合わせは ☎(089)957-1313

## 第一住宅(有)

URL <http://www.daiichiyuutaku.com/>

### 南梅本町 新築

価格 **2,320万円** (税込)

●所在地/松山市南梅本町●土地面積/100.42㎡(30.37坪)  
●建物面積/89.65㎡(27.11坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●築年/平成29年10月●交通/伊予鉄南本駅徒歩9分●学校/小野小・小野中●引渡/即時●取引態様/仲介

### 南梅本町 新築

価格 **2,400万円** (税込)

●所在地/松山市南梅本町●土地面積/100.43㎡(30.38坪)  
●建物面積/88.25㎡(26.67坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●築年/平成29年10月●交通/伊予鉄南本駅徒歩9分●学校/小野小・小野中●引渡/即時●取引態様/仲介

□愛媛県知事免許(8)第3130号 □松山市南久米町69番地3

お問い合わせは ☎(089)975-7634

土地のご相談承ります。お気軽にお問い合わせください。

## GRACE TOWN 西長戸 全9区画

グレースタウン 西長戸 全9区画

●コープひささだまで1km 残り9区画  
●ヤマダ電機テックランドNew関町本店まで200m 建築条件なし

3.3m(坪)単価 ●学校/久枝小・北中 ●交通/久枝小学校前バス停徒歩16分

27.0万円~ ■土地価格 **1,289万円~1,550万円**

●所在地/松山市西長戸町●土地面積/133.44㎡(40.30坪)~177.87㎡(53.80坪)●地目/宅地  
●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路/南側5m,東側5m●坪単価/27万円~35万円  
●開発許可番号/松(建指)第247号●造成工事完了予定/平成30年1月下旬●引渡/平成30年2月予定●取引態様/売主

## GRACE TOWN 針田町 全4区画

グレースタウン 針田町 全4区画

●松山高院営業所口バス停まで480m 残り4区画  
●清美平成中等教育学校まで450m 建築条件なし

3.3m(坪)単価 ●学校/たばな小・雄新中 ●交通/松山高院営業所口バス停徒歩6分

32.0万円~ ■土地価格 **1,314万円~1,411万円**

●所在地/松山市針田町●土地面積/135.47㎡(40.97坪)~141.39㎡(42.77坪)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域  
●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/南側4.3m,東側4.3m●坪単価/32万円~33万円  
●開発許可番号/松(建指)第246号●造成工事完了予定/平成29年11月予定●引渡/平成29年11月下旬予定●取引態様/代理

## GRACE TOWN 東野II 全15区画

グレースタウン 東野II 全15区画

●東野バス停まで240m 残り14区画  
●セブンスター石手店まで400m 建築条件なし

3.3m(坪)単価 ●学校/桑原小・桑原中 ●交通/東野バス停徒歩3分

19.8万円~ ■土地価格 **851万円~1,079万円**

●所在地/松山市東野3丁目  
●土地面積/138.93㎡(42.02坪)~158.62㎡(47.98坪)

●地目/宅地  
●用途地域/第一種低層住居専用地域  
●建ぺい率/50%  
●容積率/80%  
●道路/南側5.3m,東側5.3m  
●坪単価/19.8万円~25.5万円  
●開発許可番号/松(建指)第89号  
●造成工事完了予定/平成29年10月予定  
●引渡/平成29年11月上旬予定  
●取引態様/代理

## GRACE TOWN 下吾川III 全10区画

グレースタウン 下吾川III 全10区画

●伊予鉄くちゅう駅まで640m 残り8区画  
●フレッシュバリュー伊予店まで600m 建築条件なし

3.3m(坪)単価 ●学校/郡中小・港南中 ●交通/伊予鉄くちゅう駅徒歩8分

18.0万円~ ■土地価格 **665万円~882万円**

●所在地/伊予市下吾川字柳  
●土地面積/115.79㎡(35.02坪)~142.96㎡(43.24坪)

●地目/宅地  
●用途地域/第一種住居地域  
●建ぺい率/60%  
●容積率/200%  
●道路/南側4.8m  
●坪単価/18万円~22万円  
●開発許可番号/29中局(開)第4号  
●造成工事完了予定/平成29年11月予定  
●引渡/平成29年11月下旬予定  
●取引態様/代理

## GRACE TOWN 東野 全7区画

グレースタウン 東野 全7区画

●東野バス停まで700m 残り5区画  
●セブンスター石手店まで900m 建築条件なし

6号地 ●学校/桑原小・桑原中 ●交通/東野バス停徒歩9分 建築確認番号:H29建確-0532号

4LDK ■モデル住宅 価格 **2,460万円** (税込)

●1階床面積/57.13㎡●2階床面積/52.99㎡●建物面積/110.12㎡(33.31坪)●土地面積/166.88㎡(50.48坪)  
●所在地/松山市東野3丁目●構造/木造2x4工法瓦葺2階建●間取り/4LDK●築年/平成30年2月完成予定  
●引渡/平成30年2月予定●取引態様/売主

## GRACE TOWN 原町 全12区画

グレースタウン 原町 全12区画

●フジ底部原町店より600m 残り9区画  
●原町バス停まで80m 建築条件なし

3号地 ●学校/麻生小・砥部中 ●交通/原町バス停徒歩1分 建築確認番号:H28建確-3878号

3LDK ■モデル住宅 価格 **2,180万円** (税込)

●1階床面積/45.54㎡●2階床面積/47.20㎡●建物面積/92.74㎡(28.05坪)●土地面積/101.25㎡(30.62坪)  
●所在地/伊予郡砥部町原町200番2●構造/木造2x4工法瓦葺2階建●間取り/3LDK●築年/平成29年7月  
●道路/南側5.3m●引渡/即時●取引態様/販売代理

## 松山市畑寺1丁目 5DK

●学校/桑原小・桑原中 ●交通/畑寺1丁目バス停徒歩2分

■価格 **2,850万円** (税込)

●建物面積/116.23㎡(35.15坪)●土地面積/557.87㎡(168.75坪)  
●所在地/松山市畑寺1丁目5-5●構造/RC造コンクリート陸屋根2階建  
●間取り/5DK●築年/昭和55年7月●道路/南側4m●引渡/即時  
●取引態様/販売代理※登記費用・火災保険料などに約50万円要  
●サンエー市場桑原店まで180m ●駐車スペース3台可

## GRACE TOWN 北斎院 全6区画

グレースタウン 北斎院 全6区画

●建築条件なし 残り5区画  
●フジ北斎院店まで800m 建築条件なし

3.3m(坪)単価 ●学校/味生第二小・津田中 ●交通/地蔵前バス停徒歩2分

22.0万円~ ■土地価格 **761万円~941万円**

●所在地/松山市北斎院285番1、285番2●総区画数/全6区画●今回販売区画数/5区画  
●土地面積/114.41㎡(34.60坪)~135.36㎡(40.94坪)●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域  
●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/南側4.2m~東側4.3m●坪単価/22.0万円~●電気/四国電力  
●ガス/プロパンガス●水道/公営水道(水道負担金270,000円別途)●排水/浄化槽●引渡/即時●取引態様/販売代理

## GRACE TOWN 今在家 全9区画

グレースタウン 今在家 全9区画

●乙井橋バス停まで600m 残り1区画 建築条件なし  
●ヤマダ電機まで500m 建築条件なし

3.3m(坪)単価 ●学校/石井東小・南第二中 ●交通/乙井橋(南警察署前)バス停徒歩8分

29.86万円 ■土地価格 **1,100万円**

●所在地/松山市今在家4丁目359番1より分●総区画数/全9区画●総開発面積/1,258.51㎡  
●今回販売区画数/1区画●土地面積/121.83㎡(36.85坪)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域  
●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/西側5.1m●坪単価/29.86万円●電気/四国電力●ガス/四国ガス  
●水道/公営水道(水道負担金270,000円別途)●排水/浄化槽●引渡/即時●取引態様/売主

●広告有効期限/平成29年11月23日(途中のご成約・条件の変更の際は、ご容赦下さい) ●本紙掲載の取引き図と現地間取りが異なる場合は、現地を優先とさせていただきます。 ●この情報は、宅地建物取引業法、不動産の表示に関する公正競争規約および諸法規の掲載基準に基づいて掲載しております。掲載内容が事実と異なる場合は、ご連絡下さい。

マイホーム創りの夢をお届けする。『夢つうしん松山から版』10月27日号(voice)企画制作 株式会社バイオス(カサブランカ松山支店) ●松山市生石町665番地2F TEL/089-913-6100 FAX/089-913-6200

御幸「完成見学会」開催  
平日内覧をご希望の方はお電話ください。

My DREAM 私の夢。  
My HOUSE 私の家。

10/28(土)  
10/29(日)  
11/3(金)  
11/4(土)  
10:00~17:00

Open House  
building a house

●無垢材フローリング標準仕様 ●ハイグレードの水廻りが標準仕様  
●ハイブリット窓で快適生活 ●全室LED照明付き  
●安心の保障体制 ●10年間の地盤保証 ●10年間の住宅瑕疵担保責任保険  
●10年間のシロアリ保証

●所在地 松山市御幸2丁目165番18 ●土地面積 / 83.01㎡ (25.11坪)  
●建物面積 / 81.56㎡ (24.67坪) ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 3LDK  
●築年 / 平成29年10月 ●交通 / 市内電車本町6丁目駅徒歩6分  
●道路 / 東側4m、北側4m ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 仲介

2,220万円 (税込)  
ローン返済例(金利1.0%で計算)  
2,220万円借入  
●月々均等返済済みの場合(35年)  
月々 62,667円

詳しくはWEBで  
ジャスト不動産 検索

株式会社 住まい工房つやま  
愛媛県知事許可(特-28)第1792号 松山市安城町1136-1 TEL:089-992-9395

ジャスト不動産サービス お問い合わせは ☎(0120)729-060

●愛媛県知事免許(4)第4623号 □松山市山越4丁目5-35河上ビル3F

事務所付住宅 北梅本  
価格 2,200万円  
●所在地 松山市北梅本 ●土地面積 / 1,001.86㎡(303.06坪) ●建物面積 / 364.07㎡(110.13坪) ●構造 / 鉄骨・木造陸屋根スレート葺2階建 ●間取り / 5DK+1DK+S ●築年 / 昭和57年9月 ●交通 / バリマバス(徒歩5分) ●道路 / 南側7m ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介 ●倉庫付物件 ●★倉庫付物件 ●★倉庫付物件 ●★倉庫付物件

売土地 畑寺1丁目  
価格 890万円  
●所在地 松山市畑寺1丁目 ●土地面積 / 127.20㎡(38.47坪) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●交通 / 畑寺1丁目(徒歩9分) ●学校 / 桑原小・桑原中 ●道路 / 東側4.3m ●南側4.3m ●坪単価 / 23.2万円 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 先主 ●南面道路 ●★学校・桑原小・桑原中 ●★サン-TSUBAKI桑原店まで700m

松山マンション 労協千舟町ハイツ  
価格 1,450万円  
●所在地 松山市千舟町7丁目 ●専有面積 / 74.88㎡(22.65坪) ●バルコニー面積 / 18.11㎡(5.47坪) ●構造 / SRC造11階建 ●間取り / 3LDK ●築年 / 平成29年1月 ●交通 / コミセン前バス徒歩2分 ●管理費 / 9,000円 ●修繕積立金 / 5,250円 ●駐車場 / 無 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

★角部屋  
★伊予鉄道大手町駅まで500m  
★松山市民病院まで300m

太陽ホーム(株)  
お問い合わせは ☎(089)932-1507

お気軽にお問い合わせください。

新築住宅 伊予市下吾川  
価格 2,775万円 (税込)  
●所在地 伊予市下吾川字北野490-3 ●土地面積 / 141.55㎡(42.81坪) ●建物面積 / 111.11㎡(33.61坪) ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 4LDK ●築年 / H29年8月 ●交通 / 鳥ノ木団地前バス徒歩8分 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 先主

新築住宅 松山市和泉南4  
価格 2,840万円 (税込)  
●所在地 松山市和泉南4丁目373-5 ●土地面積 / 125.63㎡(38.00坪) ●建物面積 / 95.58㎡(28.91坪) ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 4LDK ●築年 / H29年9月 ●交通 / 市坪住宅前バス徒歩6分 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 先主

★オール電化住宅!!  
★フラット3S対応  
★住まい給付金10~30万円給付  
★マルチセンター約480m

★住まい給付金10~30万円給付  
★オール電化住宅!!  
★フラット3S対応  
★明るく日差しが差し込むLDK♪

有限会社 ホットハウス  
HPアドレス http://www.hothouse.co.jp  
お問い合わせは ☎(089)957-9411

松山市北条エリアにて新規分譲中!!

ピュアタウン北条II 全3区画で1号地にモデルハウス建築中  
価格 449万円~451万円

1号地モデルハウス  
●土地面積 / 188.30㎡(56.96坪) ●延床面積 / 111.80㎡(33.82坪) ●構造 / 木造鋼板葺2階建 ●間取り / 4LDK+S ●四国四角つき4.0m打ち ●築年 / 平成30年2月完成予定 ●引渡 / 相談 ●当初3年間固定金利0.8% ●要別途諸費用  
1,889万円借入の場合  
月々45,999円 価格 1,889万円 (税込)

★北条愛児園まで300m★フジヤ北条店まで700m  
★Aコープ西日本ハートマート北条まで400m  
★愛媛銀行北条支店まで450m

●所在地 松山市土手内 ●土地面積 / 188.27㎡(56.95坪) ~ 189.05㎡(57.18坪) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 近隣商業地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 200% ●交通 / JR伊予北条駅7分 ●道路 / 北側5m、東側8m ●坪単価 / 7.9万円 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 先主

株式会社 ファミリーホーム 松山支店  
お問い合わせは ☎(089)958-4411

大京穴吹不動産がお届けする今月の おすすめ物件

予約制内覧会開催 10月28日(土)29日(日) 11:00AM~4:00PM  
※予約のため、現地にスタッフは待機していません。ご予約は、下記フリーコールへお問い合わせください。

売 マンション シティタワー松山西堀端  
価格 2,980万円 (税込)  
●所在地 松山市本町2丁目5番地1 ●専有面積 / 77.53㎡(23.45坪) ●バルコニー面積 / 10.40㎡(3.14坪) ●構造 / 鉄骨コンクリート造 19階建3階部分 ●間取り / 3LDK ●築年 / 平成22年2月 ●交通 / 伊予鉄道本町線(本町3丁目)駅徒歩1分 ●管理費 / 12,224円(月額) ●修繕積立金 / 12,240円(月額) ●自治会費 / 300円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 先主

★南面バルコニー、日当良好  
★H29年9月リフォーム済 (クロス貼替、エアコン1基新設、照明器具交換)  
★ペット飼育可(飼育細則あり)

504号室

オープンハウス開催 10月28日(土) 11:00AM~2:00PM  
※オープンハウス開催日時は、現地にスタッフが待機しております。

売住宅 松山市森松町  
価格 1,370万円  
●所在地 松山市森松町801番地 ●土地面積 / 83.64㎡(25.30坪) ●建物面積 / 73.90㎡(22.35坪) ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 2LDK ●築年 / 平成15年4月 ●交通 / 「森松東」(バス徒歩3分) ●道路 / 南側4m ●引渡 / 相談 ●現況 / 空室 ●取引態様 / 仲介

★室内美観  
★日当り良好  
★サマーコート  
★森松店まで徒歩3分(240m)

売 マンション サーパス三津式番館  
価格 1,070万円  
●所在地 松山市辰巳町 ●専有面積 / 76.74㎡(23.21坪) ●バルコニー面積 / 8.25㎡(2.49坪) ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建13階部分 ●間取り / 4LDK ●築年 / 平成3年8月 ●交通 / 伊予鉄道浜線「三津」駅徒歩5分 ●管理費 / 7,900円(月額) ●修繕積立金 / 9,370円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●現況 / 空室 ●取引態様 / 仲介

★高層階  
★南東向きにて日当り・眺望良好

売 マンション クレアガーデン東雲ファサード  
価格 3,050万円  
●所在地 松山市東雲町1-2 ●専有面積 / 80.38㎡(24.31坪) ●バルコニー面積 / 12.05㎡(3.64坪) ●構造 / 鉄骨コンクリート造15階建9階部分 ●間取り / 3LDK ●築年 / 平成23年1月 ●交通 / 伊予鉄道環状線「警察署前」駅徒歩2分 ●管理費 / 10,500円(月額) ●修繕積立金 / 6,400円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●現況 / 空室 ●取引態様 / 仲介

★日当り・眺望良好  
★H29年9月リフォーム (クロス一部貼替、襖貼替等)  
★ペット飼育可(飼育細則あり)

売 マンション サーパス菅町公園  
価格 2,050万円  
●所在地 松山市菅町5丁目 ●専有面積 / 90.49㎡(27.37坪) ●バルコニー面積 / 15.94㎡(4.82坪) ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造13階建4階部分 ●間取り / 4LDK ●築年 / 平成11年7月 ●交通 / 伊予鉄道環状線「菅町5丁目」駅徒歩2分 ●管理費 / 9,600円(月額) ●修繕積立金 / 12,700円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●現況 / 居住中 ●取引態様 / 仲介

★南向き・日当り良好  
★南・東角住戸

売 マンション サーパス橋参道  
価格 1,950万円  
●所在地 松山市四丁目 ●専有面積 / 75.57㎡(22.85坪) ●バルコニー面積 / 13.05㎡(3.94坪) ●構造 / 鉄骨コンクリート造15階建3階部分 ●間取り / 3LDK ●築年 / 平成17年1月 ●交通 / 「橋前」(バス徒歩11分) ●管理費 / 9,500円(月額) ●修繕積立金 / 10,600円(月額) ●駐車場 / 5,000円(月額) (H29年10月16日現在) ●CATV使用料 / 540円(月額) ●インターネット料 / 2,835円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●現況 / 居住中 ●取引態様 / 仲介

★室内程度良好  
★マルチセンター橋参道まで徒歩4分(320m)

売 マンション サンシティ市駅南  
価格 1,880万円 (税込)  
●所在地 松山市室町2丁目5番29号 ●専有面積 / 72.00㎡(21.78坪) ●バルコニー面積 / 11.07㎡(3.34坪) ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建5階部分 ●間取り / 3LDK ●築年 / 平成27年7月 ●交通 / 伊予鉄道市駅線「市駅」駅徒歩8分 ●管理費 / 5,500円(月額) ●修繕積立金 / 6,800円(月額) ●駐車場 / 9,000円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●現況 / 空室 ●取引態様 / 仲介

★東南角部屋  
★全室クロス貼替、ガスコンロ、トイレ(便器)、洗面化粧台新設等  
★リフォーム済(平成29年7月実施)

売 マンション クラントスペースア道後上市  
価格 2,700万円  
●所在地 松山市上市1丁目 ●専有面積 / 90.03㎡(27.23坪) ●バルコニー面積 / 18.11㎡(5.78坪) ●構造 / 鉄骨コンクリート造13階建4階部分 ●間取り / 4LDK ●築年 / 平成21年2月 ●交通 / 高層バス(徒歩4分) ●管理費 / 16,300円(月額) ●修繕積立金 / 7,300円(月額) ●駐車場 / 7,300円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●現況 / 空室 ●取引態様 / 仲介

★東南角部屋、日当り良好  
★室内美観 ●ペット可(飼育細則あり)

売 マンション サーパス大手町  
価格 2,820万円  
●所在地 松山市大手町2丁目 ●専有面積 / 84.24㎡(25.49坪) ●バルコニー面積 / 17.78㎡(5.78坪) ●構造 / 鉄骨コンクリート造13階建6階部分 ●間取り / 4LDK ●築年 / 平成23年1月 ●交通 / 伊予鉄道高松線「大手町」駅徒歩4分 ●管理費 / 9,700円(月額) ●修繕積立金 / 8,400円(月額) ●CATV使用料 / 540円(月額) ●インターネット料 / 2,835円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●現況 / 空室 ●取引態様 / 仲介

★南西角部屋 ●ペット可(飼育細則あり)  
★平成29年8月リフォーム済(クロス張替等)

売 マンション サーパスシティ城山公園  
価格 2,870万円  
●所在地 松山市城山 ●専有面積 / 99.67㎡(30.15坪) ●バルコニー面積 / 9.58㎡(2.88坪) ●構造 / 鉄骨コンクリート造15階建10階部分 ●間取り / 3LDK ●築年 / 平成21年10月 ●交通 / 伊予鉄道城山線「城山」駅徒歩2分 ●管理費 / 10,500円(月額) ●修繕積立金 / 9,500円(月額) ●インターネット料 / 2,835円(月額) ●CATV使用料 / 540円(月額) ●管理形態 / 全部委託(日勤) ●引渡 / 相談 ●現況 / 空室 ●取引態様 / 仲介

★高層階南向き ●日当り・眺望良好  
★室内程度良好 ●ペット可(飼育細則あり)

本図面及び方位は現況を優先します。※広告掲載中、万一売却済の場合にはご容赦ください。※眺望・日照に関しては継続的に保証されるものではありません。※駐車場に空きがある場合でも車のサイズ等が規定と異なる場合はご利用になれません。※仲介物件契約の際は規定の手数料(税込)が必要です。※ペット可物件につきましては、飼育規則により飼育可能なペットの種類、サイズ等に制限がございます。※平成29年10月16日現在の情報です。万一成約済の場合はご容赦ください。※広告有効期限/平成29年11月23日

■営業時間 10:00AM~7:00PM ■本社インフォメーションデスク:年中無休(年末年始を除く)

株式会社 大京穴吹不動産  
〒104-8545 東京都港区千代田4-19-18 オリックス千代田ヶビル  
お問い合わせは 総合案内窓口 ☎(0120)988-264  
本社 インフォメーションデスク

建築条件付宅地販売 とは、建設会社と約定期間内に建築請負契約を締結することを条件にした販売です。期間内に締結しなかった場合は、白紙となり、受領した金員は無利息にて返還されます。