

お問い合わせの際は「かわら版11月21日号を見て！」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

# 土地売買・注文住宅・新築建売住宅・中古物件はおまかせ!

**阿南市 上中町**  
建売住宅  
価格 **2,350**万円 (税込)

**現地**



●所在地/阿南市上中町中原 ●土地面積/179.14㎡(54.18坪)  
●延床面積/108.89㎡(32.93坪) ●構造/木造2階建  
●間取り/3LDK ●築年/平成30年5月完成予定  
●交通/中野島小学校徒歩5分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主  
●建築確認番号/第70号

**女性プランナーたちが  
こだわりにこだわった  
家事ラク満載の家  
第1弾!**

**中野島小学校まで徒歩4分  
(300m)**



●所在地/阿南市原ヶ崎町原屋敷 ●土地面積/193.33㎡(58.01坪)  
●延床面積/105.99㎡(32.06坪)  
●構造/木造2階建 ●間取り/4LDK  
●築年/平成29年7月  
●交通/中野島小学校徒歩6分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**阿南市 学原町**  
建売住宅  
価格 **2,450**万円 (税込)

**現地**



●所在地/阿南市学原町松ノ久保 ●土地面積/165.37㎡(50.02坪)  
●延床面積/94.39㎡(28.55坪)  
●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK  
●築年/平成29年6月  
●交通/学原小学校徒歩1分  
●引渡/相談 ●取引態様/売主

**ご家族安心の  
対面キッチン!  
食品庫付きで  
収納も心配無し!**

**富岡小学校まで  
車で4分  
(1.3km)**

**阿南市 原ヶ崎町**  
建売住宅  
価格 **1,980**万円 (税込)

**現地**



●所在地/阿南市原ヶ崎町原屋敷 ●土地面積/193.33㎡(58.01坪)  
●延床面積/105.99㎡(32.06坪)  
●構造/木造2階建 ●間取り/4LDK  
●築年/平成29年7月  
●交通/中野島小学校徒歩6分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**ママが嬉しい  
アイランド  
キッチン!  
収納量が多いのも  
魅力です!**

**おかげさまで34周年!**

徳島市 電話 **(088)624-4588**  
阿南市 電話 **(0884)24-4588**

有限会社 南光  
徳島県知事免許(6)第2069号 □阿南市領家町船倉343番  
□定休日/水曜日 □営業時間/9:00~18:00 <http://www.nanko-techno.com/>

**売住宅 住吉3丁目**

**「こだわり満載の家」登場!! 限定1棟  
お見逃しなく!!**

城東小学校近く(300m)、キョーエイ近く(600m)

価格 **2,580**万円

●土地面積/165.56㎡(50.08坪)  
●建物面積/114.68㎡(34.69坪)

●所在地/徳島市住吉3丁目  
●構造/木造2階建  
●間取り/3LDK+書コーナー  
●築年/平成27年10月完成  
●交通/住吉東バス停徒歩3分  
●引渡/相談 ●取引態様/仲介



**石井町高原 中古住宅**  
価格 **1,480**万円

**石井町石井 宅地分譲**  
坪単価 (価格610万円) **11.9**万円

●所在地/名高町石井町石井字原 ●土地面積/136.03㎡(41.14坪)  
●構造/鉄骨造瓦葺屋根 ●間取り/3LDK ●築年/平成13年12月 ●交通/高岡小学校徒歩3分 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

●所在地/名高町石井町石井字原 ●土地面積/136.03㎡(41.14坪)  
●構造/鉄骨造瓦葺屋根 ●間取り/3LDK ●築年/平成13年12月 ●交通/高岡小学校徒歩3分 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**三方角地**

●所在地/阿南市石井町石井字原 ●土地面積/198.55㎡(60.00坪)  
●延床面積/77.84㎡(23.54坪) ●構造/木造平家建 ●間取り/3LDK ●築年/平成29年9月 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**吹抜けの有る  
開放的なリビング**

**光熱費がお得な  
地熱エアコン設置**

**ゆったり駐車スペース  
3台OK**

シックモダンテイストな内装です。  
内覧可!お気軽にお問い合わせ下さい!



**DAIKYO 大京穴吹不動産**

**サーバス鳴門**  
価格 **1,240**万円

**サーバス吉野橋**  
価格 **1,980**万円

●所在地/鳴門市鳴門町南浜字東浜 ●土地面積/75.46㎡(22.82坪)  
●建物面積/43.24㎡(13.07坪)  
●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分  
●間取り/3LDK ●築年/平成3年2月  
●交通/市役所バス停徒歩1分  
●管理費/12,100円(月額)  
●修繕積立金/13,600円(月額)  
●駐車場/6,000円(月額)  
●引渡/相談 ●取引態様/仲介

●所在地/徳島市吉野橋1丁目 ●土地面積/106.25㎡(32.14坪)  
●延床面積/106.25㎡(32.14坪)  
●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分  
●間取り/3LDK ●築年/平成18年2月  
●交通/市役所バス停徒歩1分  
●管理費/6,400円(月額)  
●修繕積立金/9,000円(月額)  
●駐車場/2,700円(月額)  
●CATV使用料/864円(月額)  
●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**売土地 板野郡藍住町奥野**

**ゆめタウン徳島まで1.7km  
利便性に優れた住環境**

坪単価 **17.5**万円

**現地**



●所在地/板野郡藍住町奥野 ●土地面積/165.27㎡(49.99坪)  
●土地用途/無指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%  
●交通/阿波バス停徒歩2分 ●価格/874,82万円  
●引渡/相談 ●取引態様/仲介

●所在地/板野郡藍住町奥野 ●土地面積/165.27㎡(49.99坪)  
●土地用途/無指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%  
●交通/阿波バス停徒歩2分 ●価格/874,82万円  
●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**アルファシティ住吉II**  
価格 **2,180**万円

**サーバス徳島中央公園南**  
価格 **2,980**万円

●所在地/阿南市住吉1丁目 ●土地面積/132.41㎡(40.00坪)  
●建物面積/75.59㎡(22.82坪)  
●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分  
●間取り/3LDK ●築年/平成3年2月  
●交通/市役所バス停徒歩1分  
●管理費/12,100円(月額)  
●修繕積立金/13,600円(月額)  
●駐車場/6,000円(月額)  
●引渡/相談 ●取引態様/仲介

●所在地/徳島市中央公園南 ●土地面積/187.01㎡(55.6坪)  
●延床面積/187.01㎡(55.6坪)  
●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分  
●間取り/3LDK ●築年/平成28年10月  
●交通/徳島中央公園まで300m  
●中洲八木病院まで180m  
●徳島市役所まで200m

**徳島市の閑静な八万町エリア!**

**New 夢咲きガーデン八万**

**分譲地、残り1区画!**

好評分譲中!

坪単価 **16.99**万円

●所在地/徳島市八万町法花 ●土地面積/164.36㎡(49.71坪) ●土地用途/第一種中高層住居専用地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分 ●間取り/3LDK ●築年/平成29年7月 ●交通/中野島小学校徒歩6分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

●所在地/徳島市八万町法花 ●土地面積/164.36㎡(49.71坪) ●土地用途/第一種中高層住居専用地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分 ●間取り/3LDK ●築年/平成29年7月 ●交通/中野島小学校徒歩6分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**売住宅 阿南市羽ノ浦町**  
価格 **2,880**万円

**羽ノ浦町に新築一戸建登場!!**

**残り1区画!! 坪単価19.5万円**

●耐震、復元力、制震の性能を備えた耐力壁「SANTAS」を採用!

●羽ノ浦小学校まで445m(徒歩6分)  
●くろみ保育所まで715m(徒歩9分)

●所在地/阿南市羽ノ浦町 ●土地面積/158.29㎡(50.00坪)  
●延床面積/77.84㎡(23.54坪) ●構造/木造平家建 ●間取り/3LDK ●築年/平成29年9月 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**HouseDO ハウストゥ! 徳島南店**

徳島市内の物件のお問い合わせは **ハウストゥ! 徳島南店**へ

電話 **(0120)751-033**

●所在地/徳島市南沖洲2丁目 ●土地面積/150.88㎡(45.64坪)  
●延床面積/150.88㎡(45.64坪) ●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分 ●間取り/3LDK ●築年/平成29年12月 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**PEACE LIVING**

ビジネス、人生を! ピースリビング

●所在地/徳島市南沖洲2丁目 ●土地面積/150.88㎡(45.64坪)  
●延床面積/150.88㎡(45.64坪) ●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分 ●間取り/3LDK ●築年/平成29年12月 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

●所在地/徳島市春日 ●土地面積/100.00㎡(30.25坪)  
●延床面積/100.00㎡(30.25坪) ●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分 ●間取り/3LDK ●築年/平成29年12月 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**リノベーション住宅!お気軽にお電話下さい!**

(住宅ローンの借入お手伝いします。)

**飛住宅 徳島市南沖洲1**  
価格 **1,280**万円

**リフォーム内容**

●所在地/徳島市南沖洲1丁目 ●土地面積/104.35㎡(31.56坪)  
●建物面積/91.00㎡(27.52坪)  
●構造/木造スレート葺2階建 ●間取り/4DK ●築年/昭和62年10月 ●駐車/2台 ●交通/新井バス停徒歩6分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

●所在地/徳島市南沖洲1丁目 ●土地面積/104.35㎡(31.56坪)  
●建物面積/91.00㎡(27.52坪)  
●構造/木造スレート葺2階建 ●間取り/4DK ●築年/昭和62年10月 ●駐車/2台 ●交通/新井バス停徒歩6分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**飛住宅 徳島市上吉野1**  
価格 **1,480**万円

**飛住宅 徳島市大原町長尾**  
価格 **1,380**万円

●所在地/徳島市上吉野1丁目 ●土地面積/164.77㎡(49.84坪) ●土地用途/第一種中高層住居専用地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分 ●間取り/4DK ●築年/昭和62年7月 ●交通/新井バス停徒歩4分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

●所在地/徳島市大原町長尾 ●土地面積/109.57㎡(33.14坪)  
●建物面積/95.29㎡(28.97坪)  
●構造/木造スレート葺2階建 ●間取り/4LDK ●築年/昭和48年6月 ●駐車/3台 ●交通/長尾バス停徒歩3分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**飛住宅 徳島市西新浜1**  
価格 **1,580**万円

**飛住宅 板野郡北島町新浜**  
価格 **1,280**万円

●所在地/徳島市西新浜1丁目 ●土地面積/105.43㎡(31.89坪)  
●建物面積/97.46㎡(29.48坪)  
●構造/木造スレート葺2階建 ●間取り/4DK ●築年/平成6年7月 ●交通/希望館前バス停徒歩10分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

●所在地/板野郡北島町新浜 ●土地面積/126.51㎡(38.37坪)  
●建物面積/95.29㎡(28.97坪)  
●構造/木造スレート葺2階建 ●間取り/4DK ●築年/平成5年2月 ●駐車/3台 ●交通/希望館前バス停徒歩4分 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

**ミサワホームタウン 藍住北小西**

MISAWA HOME TOWN AIZUMIKITASHONISHI

●藍住北小学校まで徒歩4分(300m)通学も安心・安全!  
●周辺に買い物施設も満載!(マルナカ藍住店まで650m etc...)  
●利便性の高い好立地  
●板野・藍住ICに近く(3.74km)アクセスも良好!  
●幹線道路から一歩はいった閑静で穏やかな住環境

●所在地/板野郡藍住町北小西 ●土地面積/166.56㎡(49.99坪)  
●建物面積/104.00㎡(31.14坪) ●構造/鉄骨造コンクリート14階建13階部分 ●間取り/3LDK ●築年/平成29年12月 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

建築条件付宅地販売とは、建設会社と約定期間内に建築請負契約を締結することを条件にした販売です。期間内に締結しなかった場合は、白紙となり、受領した金員は無利息で返還されます。

お問い合わせの際には「から版11月21日号を見て」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

古民家 cafe 老人施設 などにいかが? もちろん居住もOK

立派な梁がお出迎え! 中古住宅 那賀川町島尻 一坪単価 9.8万円

敷地広々41824坪! 南向き日当良好 肉見・リフォームお気軽にご相談ください。

●所在地/南南原町島尻島●土地面積/1,392.61㎡(418.24坪) ●建物面積/79.17㎡(29.99坪) ●構造/木造2階建

ご不要の不動産ありませんか? 不動産10億円まで買取ます! 女性スタッフが農地・宅地・居宅・倉庫など無料査定致します!

売土地 八万町橋本 価格 759万円 八万南小学校 徒歩10分(800m)

ドラッグコスモス八万店 徒歩7分(560m)

夷山緑地公園 徒歩2分(160m)

●所在地/徳島市八万町橋本●土地面積/132㎡(39.93坪) ●地目/雑種地

●所在地/徳島市八万町橋本●土地面積/132㎡(39.93坪) ●地目/雑種地 ●用途地域/商業地域

県下一円物件取り扱い 小松島市芝生町 価格 880万円

小松島市島島町 価格 488万円

小松島市横須町 価格 1,350万円

小松島市小松島町 価格 730万円

小松島市小松島町 価格 1,350万円

阿南市那賀川町 価格 330万円

鳴門市里浦町 価格 170万円

小松島市新田町 価格 2,580万円

小松島市島島町 価格 620万円

小松島市島島町 価格 1,568万円

阿南市羽ノ浦町 価格 1,100万円

阿南市羽ノ浦町 価格 1,515万円

阿南市津乃峰町 価格 1,830万円

徳島市大原町 価格 2,890万円

徳島市大原町 価格 2,580万円

モデルハウス販売 徳島市大原町 価格(価格応談) 2,890万円

見学ご希望の方はお気軽に電話ください

徳島商店 平山建設株式会社 徳島南店 エースホーム

徳島市大原町 価格 2,580万円

阿南市津乃峰町 価格 1,830万円

阿南市羽ノ浦町 価格 1,100万円

阿南市羽ノ浦町 価格 1,515万円

阿南市津乃峰町 価格 1,830万円

たかやま不動産 徳島市大原町 価格 2,580万円

お部屋探しは、カサブランカ Book Web Dream 住まいを「借りたい」「買いたい」方は今すぐココから!!

～かわら版をご活用いただくために～ 気に入った物件が見つかったら①

マイマイ 不動産資料デザイン作成サービス 資料作成の時間がない...そんな貴方に!

売マンション 便利な住環境の分譲マンション!! 価格 1,100万円

中央不動産(株) 価格(価格応談) 2,890万円

徳島市三軒屋町 価格 1,180万円

徳島市吉野3丁目 価格 1,400万円

徳島市三軒屋町 価格 1,180万円

徳島市吉野3丁目 価格 1,400万円

徳島市三軒屋町 価格 1,180万円

徳島市吉野3丁目 価格 1,400万円

LINEスタンプ販売中!! 「カサブランカ」検索してね!

徳島市上八万町しらすぎ台 価格 1,498万円

徳島市新浜町2丁目 価格 1,380万円

徳島市川内町宮島本浦 価格 652.6万円

徳島市川内町下別宮 価格 689万円

徳島市津田本町5丁目 価格 2,880万円

徳島市国府町早瀬 価格 3,420万円

賃貸で探す Dream myhome

徳島市中洲町3丁目 賃料 21,600円

徳島市中洲町3丁目 賃料 30,240円

徳島市住吉 賃料 4.0万円

空家・空土地の「売却×賃貸×管理×解体」誰に相談する? 空家を持っているけど、将来、どうしたらよいか分からなくて不安...

徳島市西新浜町2丁目 価格 1,086.75万円

徳島市上八万町西山 価格 934万円

徳島市佐古六番町 価格 280万円

徳島市二軒屋町2丁目 賃料 4.5万円

徳島市八万町中津浦 価格 1,034万円

徳島市南昭和町1丁目 価格 1,500万円

徳島市松茂町向喜来 価格 1,700万円

徳島市上方町六拾間 価格 634万円

お問い合わせの際には「から版11月21日号を見て」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。