

●お問い合わせの際は「東予かわら版11月4日号を見て！」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

売住宅 西条市北条

価格 **1,800**万円 (税込)

現地

●所在地 西条市北条 ●土地面積 195.56㎡ (55.15坪) ●建物面積 117.88㎡ (35.56坪) ●構造 木造4号2階建て ●間取り 4LDK ●築年 平成24年11月 ●交通 JR西条駅徒歩17分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市北条 ●土地面積 195.56㎡ (55.15坪) ●建物面積 117.88㎡ (35.56坪) ●構造 木造4号2階建て ●間取り 4LDK ●築年 平成24年11月 ●交通 JR西条駅徒歩17分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

売土地 西条市周布

価格 **781**万円

現地

●所在地 西条市周布 ●土地面積 166.64㎡ (50.40坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩11分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市周布 ●土地面積 166.64㎡ (50.40坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩11分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

フジ企画(有) お問い合わせは ☎(0898)68-7390

大町 喜多川

価格 **810**万円

●土地面積 186.44㎡ (56.39坪)

●大町小学校303m ●西条南中学校153m ●子育てに優しい 落ち着いた地域です

●所在地 西条市大町 ●土地面積 186.44㎡ (56.39坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩14分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市大町 ●土地面積 186.44㎡ (56.39坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩14分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

タイキハウジング 有限会社 大城実業 お問い合わせは ☎(0897)47-0096

オープンハウス 11月4日(土)・5日(日)

AM10:00~PM5:00

奥様目線の住まいです

価格 **2,480**万円

●土地面積 189.99㎡ (57.47坪) ●建物面積 109.71㎡ (33.18坪) ●所在地 新居浜市中村2丁目 ●構造 木造2階建て ●間取り 4LDK ●築年 平成28年11月 ●交通 中村バス停徒歩10分 ●引渡 相談 ●取引態様 売主

●土地面積 189.99㎡ (57.47坪) ●建物面積 109.71㎡ (33.18坪) ●所在地 新居浜市中村2丁目 ●構造 木造2階建て ●間取り 4LDK ●築年 平成28年11月 ●交通 中村バス停徒歩10分 ●引渡 相談 ●取引態様 売主

物件多数あります まずお電話ください

売住宅 西条市大町 価格 **900**万円

売住宅 西条市今在家 価格 **1,150**万円

売住宅 新居浜市秋生 価格 **500**万円

売住宅 西条市福武 価格 **740**万円

売地 西条市西田 価格 **50**万円

売住宅 西条市栢之口 価格 **1,280**万円

新居浜市西の土居町2 価格 **1,500**万円

売土地 新居浜市南小松原町 価格 **800**万円

売土地 新居浜市宮西町 価格 **1,160**万円

売土地 西条市飯岡 価格 **998**万円

売土地 西条市神拝乙 価格 **2,000**万円

売土地 西条市大町 価格 **450**万円

売土地 西条市大町 価格 **830**万円

売土地 西条市喜多川 価格 **2,897**万円

売土地 新居浜市北新町 価格 **1,334.8**万円

売土地 西条市大町 価格 **1,490**万円

売土地 西条市大町(朝日町) 価格 **1,145**万円

売土地 西条市円海寺 価格 **790**万円

売土地 西条市北条 価格 **1,550**万円

売土地 西条市丹原町願連寺 価格 **675**万円

売土地 西条市丹原町長野 価格 **670**万円

貸コボ 西条市大町 賃料 **5.0**万円

貸建 新居浜市西喜光 賃料 **5.5**万円

不動産のパートナー エリアブリッジ

●北中学校まで徒歩4分(320m) ●福原医院まで徒歩4分(320m) ●壬生川(新居浜市)緑沿い ●現況更地

●所在地 西条市大町 ●土地面積 135.01㎡ (40.84坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩15分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市大町 ●土地面積 238.57㎡ (72.16坪) ●用途地 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩15分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市喜多川 ●土地面積 432.39㎡ (130.79坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩15分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 新居浜市北新町 ●土地面積 195.23㎡ (59.05坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩5分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 飯岡 ●土地面積 187.79㎡ (56.80坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩10分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市大町 ●土地面積 135.01㎡ (40.84坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩15分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市大町 ●土地面積 238.57㎡ (72.16坪) ●用途地 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩15分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市喜多川 ●土地面積 432.39㎡ (130.79坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩15分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 新居浜市北新町 ●土地面積 195.23㎡ (59.05坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩5分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 飯岡 ●土地面積 187.79㎡ (56.80坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩10分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

新規分譲地 喜光地町

〈全6区画〉

アクセスの良い住環境に広めの土地をお探しの方必見!

・伊予銀行まで200m・愛媛銀行まで200m
・立花病院まで50m

●愛媛銀行 ●伊予銀行 ●立花病院 ●家庭料理店 立花病院 ●フレッシュバリュー喜光地店

●所在地 新居浜市喜光地町1丁目 ●坪単価 9万円

区画	面積	価格
1号地	182.16㎡ (55.10坪)	551万円
2号地	273.59㎡ (82.76坪)	827万円
3号地	266.27㎡ (80.00坪)	628万円
4号地	292.17㎡ (88.00坪)	888万円
5号地	272.15㎡ (82.32坪)	740万円
6号地	287.23㎡ (86.28坪)	776万円

●所在地 新居浜市喜光地町1丁目 ●坪単価 9万円

●分譲住宅 5号地 価格 **1,980**万円

●土地面積 175.70㎡ (53.14坪) ●建物面積 88.59㎡ (26.79坪) ●所在地 新居浜市中村2丁目 ●構造 木造2階建て ●間取り 3LDK ●築年 平成29年12月 ●交通 中村バス停徒歩10分 ●引渡 相談 ●取引態様 売主

●土地面積 175.70㎡ (53.14坪) ●建物面積 88.59㎡ (26.79坪) ●所在地 新居浜市中村2丁目 ●構造 木造2階建て ●間取り 3LDK ●築年 平成29年12月 ●交通 中村バス停徒歩10分 ●引渡 相談 ●取引態様 売主

(有)みやびハウジング お問い合わせは ☎(0897)43-6981

夢つうしん東予かわら版 11月4日号(VIEW) ●企画制作 株式会社バイオス(カサブランカ松山支店) ●松山市生石町666番地2F ●TEL:0899-913-6100 ●広告知効期限 平成29年12月31日迄の成約条件の重要の際は必ず告知ください。●本紙掲載の取扱いと現況取扱いが異なる場合は、現地を優先とさせていただきます。●この情報は、宅地建物取引業法に規定する公正競争規約および同法に規定の掲載基準に基づき掲載されています。掲載内容は事実と異なる場合があります。●お問い合わせの際は「東予かわら版11月4日号を見て！」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

オープンハウス開催!! 11月4日(土) 10:00~15:00

売住宅 新居浜市船木甲 価格 **1,980**万円

●土地面積 171.87㎡ (51.99坪) ●建物面積 94.76㎡ (28.66坪)

●所在地 新居浜市船木甲 ●土地面積 171.87㎡ (51.99坪) ●建物面積 94.76㎡ (28.66坪) ●構造 木造2階建て ●間取り 3LDK ●築年 平成28年2月 ●交通 JR西条駅徒歩12分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 新居浜市船木甲 ●土地面積 171.87㎡ (51.99坪) ●建物面積 94.76㎡ (28.66坪) ●構造 木造2階建て ●間取り 3LDK ●築年 平成28年2月 ●交通 JR西条駅徒歩12分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

大京穴吹不動産がお届けする今月のおすすめ物件

マンション ライオンマンション新居浜徳常町 価格 **850**万円

●所在地 新居浜市徳常町 ●専有面積 67.13㎡ (19.70坪) ●バルコニー面積 13.40㎡ (4.05坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建2階部分 ●間取り 3LDK ●築年 平成29年6月 ●交通 徳常バス停徒歩6分 ●学校 高小500m(徒歩7分) ●管理費 9,700円(月額) ●修繕積立金 8,200円(月額) ●駐車場 無料 ●管理方式 全部委託(日勤) ●取引態様 仲介

●所在地 新居浜市徳常町 ●専有面積 67.13㎡ (19.70坪) ●バルコニー面積 13.40㎡ (4.05坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建2階部分 ●間取り 3LDK ●築年 平成29年6月 ●交通 徳常バス停徒歩6分 ●学校 高小500m(徒歩7分) ●管理費 9,700円(月額) ●修繕積立金 8,200円(月額) ●駐車場 無料 ●管理方式 全部委託(日勤) ●取引態様 仲介

マンション サーバス西の土居 価格 **1,350**万円

●所在地 新居浜市西の土居町1丁目 ●専有面積 69.23㎡ (20.94坪) ●バルコニー面積 11.1㎡ (3.35坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建11階部分 ●間取り 2LDK+S(戸) ●築年 平成18年1月 ●交通 西の土居バス停徒歩6分 ●学校 金小1650m(徒歩21分) ●管理費 9,200円(月額) ●修繕積立金 9,000円(月額) ●駐車場 空有り5,500円(月額) ●引渡 相談 ●管理方式 全部委託(日勤) ●取引態様 仲介

●所在地 新居浜市西の土居町1丁目 ●専有面積 69.23㎡ (20.94坪) ●バルコニー面積 11.1㎡ (3.35坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建11階部分 ●間取り 2LDK+S(戸) ●築年 平成18年1月 ●交通 西の土居バス停徒歩6分 ●学校 金小1650m(徒歩21分) ●管理費 9,200円(月額) ●修繕積立金 9,000円(月額) ●駐車場 空有り5,500円(月額) ●引渡 相談 ●管理方式 全部委託(日勤) ●取引態様 仲介

売土地 新居浜市新須賀町 価格 **1,630**万円

●所在地 新居浜市新須賀町4丁目 ●土地面積 414.69㎡ (125.44坪) ●用途地 商業地域 ●建ぺい率 80% ●容積率 400% ●交通 市道新田松山線 ●道路 北西側 11.8m ●坪単価 13万円 ●引渡 相談 ●現況 更地 ●取引態様 売主

●所在地 新居浜市新須賀町4丁目 ●土地面積 414.69㎡ (125.44坪) ●用途地 商業地域 ●建ぺい率 80% ●容積率 400% ●交通 市道新田松山線 ●道路 北西側 11.8m ●坪単価 13万円 ●引渡 相談 ●現況 更地 ●取引態様 売主

東予・周桑不動産情報

売土地 西条市壬生川 価格 **964**万円

●所在地 西条市壬生川 ●土地面積 319㎡ (96.49坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩10分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

●所在地 西条市壬生川 ●土地面積 319㎡ (96.49坪) ●用途地 第一種住居地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●交通 JR西条駅徒歩10分 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

マンション サーバス保田 価格 **1,300**万円

●所在地 新居浜市久保田2丁目 ●専有面積 74.77㎡ (22.61坪) ●バルコニー面積 9.37㎡ (2.83坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建4階部分 ●間取り 3LDK ●築年 平成29年7月 ●交通 市役所バス停徒歩10分 ●学校 金子小240m(徒歩3分) ●管理費 9,300円(月額) ●修繕積立金 7,900円(月額) ●駐車場 無料 ●管理方式 全部委託(日勤) ●取引態様 仲介

●所在地 新居浜市久保田2丁目 ●専有面積 74.77㎡ (22.61坪) ●バルコニー面積 9.37㎡ (2.83坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建4階部分 ●間取り 3LDK ●築年 平成29年7月 ●交通 市役所バス停徒歩10分 ●学校 金子小240m(徒歩3分) ●管理費 9,300円(月額) ●修繕積立金 7,900円(月額) ●駐車場 無料 ●管理方式 全部委託(日勤) ●取引態様 仲介

マンション ライオンマンション今治日町 価格 **700**万円

●所在地 今治市北日吉町1丁目 ●専有面積 68.04㎡ (20.58坪) ●バルコニー面積 9.4㎡ (2.84坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建3階部分 ●間取り 3LDK ●築年 平成29年3月 ●交通 JR今治駅徒歩6分 ●学校 白舌小730m(徒歩10分) ●管理費 7,140円(月額) ●修繕積立金 10,400円(月額) ●駐車場 無料 ●管理方式 全部委託(日勤) ●取引態様 仲介

●所在地 今治市北日吉町1丁目 ●専有面積 68.04㎡ (20.58坪) ●バルコニー面積 9.4㎡ (2.84坪) ●構造 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建3階部分 ●間取り 3LDK ●築年 平成29年3月 ●交通 JR今治駅徒歩6分 ●学校 白舌小730m(徒歩10分) ●管理費 7,140円(月額) ●修繕積立金 10,400円(月額) ●駐車場 無料 ●管理方式 全部委託(日勤) ●取引態様 仲介

無料査定 秘密厳守

売却 ●実際に売った... 急に売った... 早く売りたい!

買替 ●子どもが成長した... 大きな家に買い替えたい!

購入 ●家がほしい... 早く住みたい!

有効利用 ●使っていない不動産... 有効活用したい!

●お問い合わせの際は「東予かわら版11月4日号を見て！」と伝えてください。詳細がスムーズに伝わります。

株式会社大京穴吹不動産 松山店 0120-988-264

売住宅 西条市喜多川 神拜小 北中

価格 **1,000万円**

- 土地面積 / 264.00㎡ (79.86坪)
- 建物面積 / 110.69㎡ (33.48坪)
- 所在地 西条市喜多川 ●構造 木造瓦葺2階建
- 間取り 6DK+納戸 ●築年 昭和45年6月
- 交通 砂盛せとちうバス停徒歩6分
- 道路 南側3.6m
- 引渡 即時
- 取引態様 仲介

★四国労働金庫西条支店まで250m
★更地渡し可 ※詳しくはお問い合わせください

価格見直ししました

売土地 新居浜市萩生旦ノ上 中萩小・大生殿小 中萩中

価格 **200万円**

- 土地面積 / 164.92㎡ (49.88坪)
- 所在地 新居浜市萩生旦ノ上
- 地目 宅地 ●用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 40% ●容積率 / 60%
- 交通 中萩駅前バス停徒歩2分 ●道路 西側5m
- 坪単価 / 4万円 ●引渡 即時 ●取引態様 仲介

★中萩コープタウン内の閑静な住宅地

売土地 西条市大町栄町 神拜小 北中

価格 **366.7万円**

- 土地面積 / 242.49㎡ (73.34坪)
- 所在地 西条市大町栄町
- 地目 宅地 ●用途地域 商業地域
- 建ぺい率 / 80% ●容積率 / 400%
- 交通 新町入口バス停徒歩4分 ●道路 西側
- 坪単価 / 5万円 ●引渡 即時 ●取引態様 仲介

★西条市立図書館まで500m
★西条市中心部 打ち抜き水

売土地 西条市小松町妙口 岩根小 小松中

価格 **447万円**

- 土地面積 / 211.39㎡ (63.94坪)
- 所在地 西条市小松町妙口
- 地目 宅地 ●用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 交通 都谷バス停徒歩2分 ●道路 北側4m, 北西側4m
- 坪単価 / 7万円 ●引渡 即時 ●取引態様 仲介

★小松中学校まで250m
★価格交渉可

売土地 新居浜市種子川町 角野小 角野中

価格 **700万円**

- 土地面積 / 333.95㎡ (101.01坪)
- 所在地 新居浜市種子川町
- 地目 宅地 ●用途地域 特定用途制限地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 交通 山根バス停徒歩6分 ●道路 北側4.5m
- 坪単価 / 6.9万円 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

★山根総合体育館まで200m
★価格交渉可

株式会社 今井不動産 <http://imafudousan.co.jp> お問い合わせは ☎(0897)57-7066

売土地 西条市下島山(A)

①価格 **466.9万円**
②価格 **461.9万円**

●所在地 西条市下島山 ●土地面積 ①282.47㎡ (85.44坪) ②252.79㎡ (76.46坪)

●地目 宅地 ●用途地域 第一種住居地域

●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200%

●交通 JR新居浜駅南口徒歩3分(北1.5km)

●道路 南側4m, 西側4m+0.5m

●引渡 相談 ●取引態様 仲介

★更地渡し(建物、解体後引渡) 建築条件無し

●所在地 新居浜市寿町 ●土地面積 277.00㎡ (83.79坪) ●地目 宅地 ●用途地域 第一種住居地域

●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%

●交通 新居浜駅前バス停徒歩7分

●道路 北側4m ●坪単価 / 7.75万円

●引渡 相談 ●取引態様 仲介

★更地渡し(建物、解体後引渡) 建築条件無し

●所在地 新居浜市船木 ●土地面積 277.00㎡ (83.79坪) ●地目 宅地 ●用途地域 第一種住居地域

●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%

●交通 新居浜駅前バス停徒歩7分

●道路 北側4m ●坪単価 / 7.75万円

●引渡 相談 ●取引態様 仲介

★更地渡し(建物、解体後引渡) 建築条件無し

株式会社 宮崎企画 お問い合わせは ☎(0897)53-3635

今月のおすすめ物件(中古住宅)

新居浜市南小松原町 ★学校:高津小学校・新居浜東中学校

価格 **980万円**

- 土地面積 / 192.56㎡ (58.24坪)
- 建物面積 / 78.47㎡ (23.73坪)
- 築年 / 不詳
- 交通 労災病院前バス停徒歩8分
- 道路 西側公道, 南側公道
- 駐車場 2台可
- 引渡 相談
- 取引態様 仲介
- ※付庫建物あり, セットバックあり

●所在地 新居浜市南小松原町 ●土地面積 / 192.56㎡ (58.24坪) ●建物面積 / 78.47㎡ (23.73坪) ●築年 / 不詳 ●交通 労災病院前バス停徒歩8分 ●道路 西側公道, 南側公道 ●駐車場 2台可 ●引渡 相談 ●取引態様 仲介

株式会社 マーク住研 お問い合わせは ☎(0120)64-0208

分譲地 西条市 朔日市 [全4区画]

北中(360m)、木村チェーン(90m) すぐ近く!!

A区画	201.13㎡ (61.44坪)	坪単価 18万円
B区画	203.38㎡ (62.52坪)	坪単価 16万円
C区画	152.86㎡ (45.86坪)	坪単価 18.8万円
D区画	166.84㎡ (50.46坪)	坪単価 18.8万円

●所在地 西条市朔日市 ●地目 宅地 ●用途地域 近隣商業地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 200% ●交通 西条駅前バス停徒歩6分 ●価格 / 9,486,000円 ~ 11,059,000円 ●学校 西条小・西条北中 ●備考 打ち抜き水・公共下水 ●引渡 相談 ●取引態様 売主

分譲地 西条市下島山

①号地価格 **741万円**
②号地価格 **708万円**
③号地価格 **712万円**

●所在地 西条市下島山 ●土地面積 ①167.88㎡ (50.83坪) ②167.88㎡ (50.83坪) ③167.88㎡ (50.83坪)

●地目 宅地 ●用途地域 第一種住居地域

●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%

●交通 新居浜駅前バス停徒歩7分

●道路 北側4m ●坪単価 / 7.75万円

●引渡 相談 ●取引態様 仲介

★更地渡し(建物、解体後引渡) 建築条件無し

分譲地 西条市北条(多買)

積 **521万円~656万円**

●所在地 西条市北条 ●土地面積 245.26㎡ (74.19坪) ~ 278.07㎡ (84.11坪)

●地目 宅地 ●用途地域 第一種住居地域

●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%

●交通 新居浜駅前バス停徒歩7分

●道路 北側4m ●坪単価 / 7.75万円

●引渡 相談 ●取引態様 仲介

★更地渡し(建物、解体後引渡) 建築条件無し

分譲地 西条市飯岡

①号地価格 **613万円**
②号地価格 **704万円**

●所在地 西条市飯岡 ●土地面積 ①168.67㎡ (50.83坪) ②168.67㎡ (50.83坪)

●地目 宅地 ●用途地域 第一種住居地域

●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%

●交通 新居浜駅前バス停徒歩7分

●道路 北側4m ●坪単価 / 7.75万円

●引渡 相談 ●取引態様 仲介

★更地渡し(建物、解体後引渡) 建築条件無し

株式会社 トータルエステート・プロ お問い合わせは ☎(0120)-692-380

売土地 高田1丁目分譲地Ⅲ(全11区画) 学校 神郷小学校

価格 **578万円~**

利便性良い静かな環境です!
スーパー、コンビニ、ドラッグストア、小学校が徒歩10分(800m)圏内

面積	積積	価格
①	203.60㎡ (61.59坪)	646万円
②	207.61㎡ (62.80坪)	659万円
③	221.03㎡ (66.86坪)	702万円
④	182.23㎡ (55.12坪)	578万円
⑤	185.88㎡ (56.23坪)	590万円
⑥	184.36㎡ (55.77坪)	585万円
⑦	186.92㎡ (56.54坪)	593万円
⑧	255.47㎡ (77.28坪)	811万円

●所在地 高田1丁目 ●地目 宅地 ●用途地域 無指定 ●特別用途制限地域 (田園居住地区)

●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%

●交通 高田駅前バス停徒歩5分 ●道路 北側市道6m, 南側市道

●坪単価 / 10.5万円 ●備考 上下水道, 浄化槽設置 ●引渡 相談 ●取引態様 売主

★建築条件付水・水道加入費, 浄化槽設置費別途可

新築一戸建て | 新居浜市宇高町5丁目

価格 **2,480万円**

- 土地面積 / 180.66㎡ (54.64坪)
- 建物面積 / 117.17㎡ (35.44坪)
- 所在地 新居浜市宇高町5丁目
- 地目 宅地 ●用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 交通 宇高駅前バス停徒歩5分 ●道路 北側市道6m, 南側市道
- 坪単価 / 10.5万円 ●備考 上下水道, 浄化槽設置 ●引渡 相談 ●取引態様 売主

★お電話ください! 随時ご案内いたします!

株式会社 小野建設 お問い合わせは ☎(0897)32-2981

不動産のことなら何でもご相談ください!!

売住宅 新居浜市西連寺町1丁目

価格 **1,680万円**

- 所在地 新居浜市西連寺町1丁目3番31号
- 交通 宮原入口バス停徒歩4分(約319m)
- 土地面積 / 346.40㎡ (104.78坪)
- 建物面積 / 149.57㎡ (45.24坪)
- 構造 軽量鉄骨造鋼板葺2階建
- 築年 昭和57年7月
- 引渡 相談

★セキスイハイムの家
★1991年12月2階増築
★2011年2月キッチン、LDKに改装
★2011年2月二重シャッター取付

売住宅 西条市北条

価格 **1,800万円**

- 所在地 西条市北条506番14
- 交通 北条バス停徒歩5分(約354m)
- 土地面積 / 195.56㎡ (59.15坪)
- 建物面積 / 117.58㎡ (35.56坪)
- 構造 木造瓦葺2階建
- 築年 平成24年11月
- 引渡 相談

★太陽光発電 蓄電池付

売マンション 新居浜市西の土居町1丁目

価格 **1,650万円**

- 所在地 新居浜市西の土居町1丁目
- 交通 西の土居バス停徒歩6分(約461m)
- 専有面積 / 84.04㎡ (25.42坪)
- バルコニー面積 / 22.88㎡ (6.92坪)
- 専用庭面積 / 18.82㎡ (5.69坪)
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建1階部分
- 間取り 3LDK ●築年 平成16年1月
- 管理費 / 11,500円 ●修繕積立金 / 10,900円
- 駐車場 / 5,500円 ●管理形態 全部委託
- 管理方式 / 自動 ●引渡 相談

★角部屋
★専用庭有り

売住宅 西条市飯岡

価格 **480万円**

- 所在地 西条市飯岡 字西原2565番82
- 交通 西原バス停 徒歩10分(約766m)
- 土地面積 / 186.13㎡ (56.30坪)
- 建物面積 / 89.62㎡ (27.11坪)
- 構造 軽量鉄骨造 スレート葺2階建
- 築年 昭和54年2月
- 引渡 相談

★積水ハウスの家

売住宅 西条市飯岡

価格 **490万円**

- 所在地 西条市飯岡 字川原端2412番4
- 交通 西原バス停 徒歩10分(約764m)
- 土地面積 / 212.48㎡ (64.27坪)
- 建物面積 / 95.74㎡ (28.96坪)
- 構造 軽量鉄骨造 スレート葺2階建
- 築年 昭和54年11月
- 引渡 相談

★積水ハウスの家

売住宅 新居浜市庄内町5丁目

価格 **1,374万円**

- 所在地 新居浜市庄内町5丁目8番11号
- 交通 庄内5丁目バス停徒歩3分(約210m)
- 土地面積 / 347.24㎡ (105.04坪)
- 建物面積 / 113.32㎡ (34.27坪)
- 構造 軽量鉄骨造スレート葺平家建
- 築年 昭和48年12月
- 引渡 相談

★積水ハウスの家
★平家

MAST 売物件大募集!!

使わなくなった土地・遊休地・農地・相続税でお困りの物件等不動産に関することならなんでもご相談ください。

- 土地(宅地・農地)
- 賃貸住宅(貸家・アパート・マンション)
- 住宅(戸建・マンション)
- 事業用物件

無料査定 秘密厳守 迅速対応 有効利用

このチラシを見て11月末までに査定依頼をいただいた方には
クオカード2,000円分プレゼント!

※但し, 当社規定条件により対象とならない場合がございます。詳しくは当社係員までお問い合わせください。

売倉庫 新居浜市庄内町5丁目

価格 **980万円**

- 所在地 新居浜市庄内町5丁目235番8
- 交通 JR新居浜駅 徒歩12分(約921m)
- 土地面積 / 212.64㎡ (64.32坪)
- 建物面積 / 54.45㎡ (16.47坪)
- 構造 鉄骨造スレート葺平家建
- 築年 昭和50年8月
- 引渡 相談

売土地 新居浜市庄内町3丁目

価格 **930万円**

- 所在地 新居浜市庄内町3丁目698番15
- 交通 警察前バス停徒歩10分(約769m)
- 土地面積 / 201.81㎡ (61.04坪)
- 地目 宅地 ●用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 坪単価 / 15.24万円
- 引渡 相談

MAST 積和不動産中国株式会社

お問い合わせは ☎(0897)37-3295

グリーングラス国領 新居浜市船木国領 分譲地 好評分譲中!!

【販売価格】

- ①号地 成約済
- ②号地 成約済
- ③号地 197.46㎡ (59.73坪) **687万円**
- ④号地 197.46㎡ (59.73坪) **740万円** (商談中)
- ⑤号地 成約済
- ⑥号地 成約済
- ⑦号地 198.84㎡ (60.14坪) **690万円**

公共下水なので浄化槽工事費(80万円~100万円)は不要です。
建築条件無し 価格 687万円~

売主につき 仲介手数料不要

ますますアクセス便利に!!
★角野船木線H29年3月開通(2.1km)
★種子川筋線もH29年9月に開通しました

チラシ以外も多数物件あり。お問い合わせください。
リフォーム・エクステリア
従来通り承ります!
技術力、デザイン力、アフター万全
見積・相談無料

グリーングラス国領分譲地概要

●所在地 新居浜市船木国領4850番1 ●交通 瀬戸内バス(東田入口)バス停徒歩4分(300m) ●開発面積 / 1,953.24㎡ ●坪単価 / 11.5万円 ●総区画数 / 7区画 ●私道負担 無 ●地目 宅地 ●都市計画 / 区域内, 市街化区域 ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●道路 分譲地内道路4.5m 6.1m ●水道 新居浜市公営水道 ●電力 四国電力(株) ●ガス 各戸プロパンガス ●排水 公共下水 ●学校 船木小学校・船木中学校 ●開発許可番号 / 第一号 ●引渡 相談 ●取引態様 売主 [(有)四国コーポレーション]

賃貸物件多数 有ります!!

あなたにあった賃貸物件情報をご提供します。いいお部屋が見つかるはず...!
お気軽に お問い合わせください!

売物件 新居浜市船木国領

価格 **615万円~616万円**

- 所在地 新居浜市船木国領
- 面積 / 611.63㎡
- 各区分土地面積 203.55㎡ (61.5坪) 203.93㎡ (61.6坪) 203.83㎡ (61.6坪)
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 地目 宅地
- 建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80%
- 用途地域 無指定 ●道路 4.7m
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 交通 瀬戸内バス(東田入口)バス停徒歩5分(400m)
- 排水 公共下水
- 坪単価 / 10万円
- 引渡 相談 ●取引態様 売主

売物件 新居浜市吉岡町

価格 **481万円**

- 所在地 新居浜市吉岡町
- 土地面積 / 165.78㎡ (50.14坪)
- 地目 宅地 ●用途地域 無指定
- 建ぺい率 / 80% ●容積率 / 200%
- 交通 JR新居浜駅徒歩42分
- 坪単価 / 9.6万円
- 排水 公共下水
- 引渡 相談
- 取引態様 専属専任

売物件 新居浜市東田1丁目

価格 **650万円**

- 所在地 新居浜市東田1丁目
- 土地面積 / 340.5㎡ (103.00坪)
- 地目 宅地 ●用途地域 無指定
- 建ぺい率 / 80% ●容積率 / 200%
- 交通 JR新居浜駅徒歩5分
- 坪単価 / 1.87万円
- 引渡 相談
- 取引態様 専属専任

売物件 新居浜市船木池田

価格 **500万円**

- 所在地 新居浜市船木池田
- 土地面積 / 885.5㎡ (267.8坪)
- 地目 宅地 ●用途地域 無指定
- 建ぺい率 / 80% ●容積率 / 200%
- 交通 下地田バス停徒歩5分
- 坪単価 / 1.87万円
- 引渡 相談
- 取引態様 専属専任

ファミリーマート250m
かとうクリニック300m
新居浜IC300m
伊予銀行船木支店1,000m

船木小学校700m
船木中学校700m
船木保育園700m

株式会社 四国コーポレーション不動産事業部 お問い合わせは ☎(0897)43-1184