

オープンハウス 1月27日・28日

赤磐市桜が丘東5丁目

価格 **1,280**万円

- 所在地 赤磐市桜が丘東5丁目 ●土地面積 / 229.29㎡ (69.36坪) ●建物面積 / 98.54㎡ (29.80坪) ●構造 / 木造2階建て
- 間取り / 4LDK ●築年 / 昭和62年11月 ●交通 / 桜が丘東5丁目バス停徒歩3分 ●道路 / 東側6m ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 売主
- ★マックスバリュまで300m
- ★駐車場6台 ★広々敷地69坪

現地案内図

初広告

新築住宅 岡山市中区湊

価格 **2,430**万円

- 所在地 岡山市中区湊 ●土地面積 / 121.81㎡ (36.84坪)
- 建物面積 / 97.70㎡ (29.55坪) ●構造 / 木造在来組工法2階建て ●間取り / 3LDK+タテマモリ+LDK+タテマモリ ●築年 / 平成30年2月中旬完成予定 ●交通 / 池の内バス停徒歩7分 ●道路 / 北西側4m 北東側4m ●引渡 / 平成30年3月中旬予定 ●取引態様 / 仲介 ●建築確認番号 / 1号棟第129号 2号棟第122号

初広告

赤磐市高屋

★建築条件なし★日当たり良好

A号地 価格 **798.246**万円

- 土地面積: 216.30㎡ (65.43坪)

B号地 価格 **595.19**万円

- 土地面積: 185.65㎡ (56.15坪)

現地案内図

倉敷市茶屋町

価格 **1,480**万円

- 所在地 倉敷市茶屋町 ●土地面積 / 156.11㎡ (47.22坪)
- 建物面積 / 82.80㎡ (25.04坪) ●構造 / 木造2階建て
- 間取り / 5DK ●築年 / 昭和58年4月 ●交通 / JR茶屋町駅徒歩12分 ●道路 / 西側6m ●備考 / 未登記の増築部分あり ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 仲介
- ★平成29年10月リフォーム済
- ★キッチン・トイレ・洗面台新品
- ★床貼替え(キッチン・廊下)、クロス貼替え(キッチン)

初広告

アルファ不動産株式会社 岡山県知事免許(2)第5330号 岡山市北区学南町2-6-74
お問い合わせは ☎(086)214-2588
<http://www.alfa-e.jp>

センチュリー21 下伊福店 岡山県知事免許(3)第5077号 岡山市北区下伊福町1-16-7
三洋環境株式会社 お問い合わせは ☎(086)256-5500

リノベーション住宅 オープンハウス 1月27日・28日

岡山市東区竹原

スケルトンの状態から創り上げたこだわりの物件です

平成29年12月リノベーション施工 [キッチン・トイレ・浴室新品・壁・クロス・珪藻土仕上 床:無垢材使用]

価格 **1,420**万円

- 土地面積: 154.16㎡ (46.63坪)
- 建物面積: 60.00㎡ (18.15坪)

2LDK+ロフト

★ネイルサロンなどにオススメです

★売主につき仲介手数料不要です

★エアコン1台付

★駐車場2~3台可能

株式会社 エスプラス splus.jp

岡山市東区西大寺松崎

芥子山小学校まで 徒歩9分 (670m)

角地の敷地72坪

価格 **1,350**万円

- 土地面積: 238.34㎡ (72.09坪)
- 建物面積: 118.00㎡ (35.69坪)

現況渡し

所在地 岡山市東区西大寺松崎 ●構造 / 軽量鉄骨造平家建 ●間取り / 事務所 ●築年 / 昭和52年4月 ●交通 / 松崎バス停徒歩5分 ●道路 / 西側6m 北側6m ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 仲介

求む

売土地 売住宅

無料査定 買取相談

お気軽にお電話ください。

(有)創栄インテリア不動産部 岡山県知事免許(7)第3734号 岡山市北区津島西1-1-40
Eメール kojima@souei5.jp お問い合わせは ☎(086)254-4069

岡山市中区兼基

価格 **4,500**万円

- 所在地 岡山市中区兼基 ●土地面積 / 331.77㎡ (100.36坪) ●建物面積 / 333.81㎡ (100.97坪) ●構造 / 木造2階建て ●間取り / 1Kx14戸
- 築年 / 平成29年 ●交通 / 兼基バス停徒歩3分 ●道路 / 南側4m ●設備 / 公営水道、プロパンガス、浄化槽 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

現況利回り8.1%

満室時想定収入 **4,764,000円** (10.5%)

株式会社 ヒムカコーポレーション 岡山県知事免許(3)第4985号 岡山市北区今7丁目24-18
お問い合わせは ☎(086)244-2012

新築住宅 岡山市中区乙多見

価格 **2,950**万円

- 所在地 岡山市中区乙多見 ●土地面積 / 174.42㎡ (52.76坪) ●建物面積 / 88.85㎡ (26.87坪) ●構造 / 新木造2階建て
- 築年 / 平成29年4月 ●交通 / JR東岡山駅徒歩19分 ●道路 / 南側6m ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 仲介
- ★モデルハウス仕様の長期優良住宅
- ★オール電化★国産櫥柱・土台
- ★高耐久外壁・屋根瓦、無垢床
- ★長期優良住宅取得認定★LED照明
- ★メーカーモジュール設計★35年保証

3LDK

平成23年築の美邸・積水ハウスの建物

岡山市東区西大寺射越

価格 **4,200**万円

- 土地面積: 306.74㎡ (92.78坪)
- 建物面積: 161.97㎡ (48.99坪)

所在地 岡山市東区西大寺射越 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 4LDK+S ●築年 / 平成23年 ●交通 / JR西大寺駅徒歩32分 ●道路 / 南側6m ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

株式会社 前田不動産 岡山県知事免許(1)第5554号 岡山市東区東山2丁目1番13号
お問い合わせは ☎(086)238-9067

売住宅 岡山市北区栢谷

価格 **450**万円

- 所在地 岡山市北区栢谷 ●土地面積 / 206.32㎡ (62.41坪) ●建物面積 / 96.81㎡ (29.28坪) ●構造 / 木造2階建て ●間取り / 5DK+S ●築年 / 昭和52年5月 ●交通 / 二軒茶屋バス停徒歩10分 ●道路 / 西側3.6m ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 仲介

★敷地62坪★収納スペース多数有

★静かな環境

保守良好!

1F 2F

売住宅 岡山市南区万倍

価格 **1,980**万円

- 所在地 岡山市南区万倍 ●土地面積 / 165.60㎡ (50.09坪) ●建物面積 / 96.58㎡ (29.21坪) ●構造 / 木造2階建て ●間取り / 4LDK+S ●築年 / 平成元年5月 ●交通 / 万倍バス停徒歩4分 ●道路 / 東側6m ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 仲介

★タカセグレードアップ住宅★平成29年12月内外装リフォーム済

★外壁塗装、全室クロス張替

★システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレ新品

17ヶ月満!

1F 2F

売住宅 赤磐市桜が丘東2丁目

価格 **1,680**万円

- 所在地 赤磐市桜が丘東2丁目 ●土地面積 / 216.19㎡ (65.39坪) ●建物面積 / 91.91㎡ (27.80坪) ●構造 / 木造2階建て ●間取り / 4LDK ●築年 / 平成24年3月 ●交通 / うさぎの医院前バス停徒歩5分 ●道路 / 北西側6m 北東側6m ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

★平成24年3月築の美邸

★Low-eガラス採用

★節電・省エネ住宅★駐車場2台可能(インターロッキング仕上げ)

初広告

1F 2F

売土地 岡山市中区平井

価格 **1,480**万円

- 所在地 岡山市中区平井 ●土地面積 / 473.76㎡ (143.31坪) ●地目 / 田 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●交通 / 元上町バス停徒歩4分 ●道路 / 東側3.8m ●坪単価 / 10.4万円 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

★建築条件なし

★敷地143坪

★戸建・アパート用地にオススメです

初広告

3.8m

473.76㎡ (143.31坪)

売マンション シティマンション国富

価格 **700**万円

- 所在地 岡山市中区国富4丁目 ●専有面積 / 67.54㎡ (20.43坪) ●構造 / 鉄筋コンクリート造4階建て
- 間取り / 3LDK ●築年 / 昭和56年10月 ●交通 / 国富バス停徒歩3分 ●管理費 / 10,584円 ●修繕積立金 / 23,633円 ●駐車場 / 空 ●管理方式 / 常駐 ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 仲介

★オーナーチェンジ物件

★月額65,000円で賃貸中

★詳細はお気軽にお問い合わせください

保守良好!

1F 2F

売マンション ダイアパレス東島田

価格 **1,998**万円

- 所在地 岡山市北区東島田2丁目 ●専有面積 / 72.02㎡ (21.78坪) ●バルコニー面積 / 10.08㎡ (3.04坪) ●構造 / 鉄筋コンクリート造11階建て
- 間取り / 3LDK ●築年 / 平成28年8月 ●交通 / JR岡山駅徒歩18分 ●管理費 / 6,120円 ●修繕積立金 / 8,430円 ●駐車場 / 屋内1.2万円 / 屋外1万円 ●管理方式 / 日勤 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

★7階部分

★平成29年12月内外装リフォーム済

★システムバス・洗面化粧台

★ガラス張替、畳張替

★フロアタイル上張り

初広告

1F 2F

売マンション ヴァンテ・アン泉田

価格 **2,160**万円

- 所在地 岡山市南区泉田 ●専有面積 / 116.19㎡ (35.14坪) ●構造 / 鉄筋コンクリート造7階建て
- 間取り / 4LDK ●築年 / 平成12年8月 ●交通 / 西市団地バス停徒歩2分 ●管理費 / 8,200円 ●修繕積立金 / 14,040円 ●駐車場 / 5,000円 ●管理方式 / 日勤 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

★最上階南西角部屋

★4LDK★116㎡ (35坪)

★ロフトスペース有

★全室収納

★ウォークインクローゼット付

保守良好!

1F 2F

不動産 買取強化中

一戸建 マンション

現金化を急がれている方、住宅ローンの支払いでお困りの方、その不動産買い取ります! お気軽にご相談ください

●不動産情報満載!

「タカセ不動産」で検索してください。

近畿一円、岡山・広島まで物件を取り揃えています。

HP・ブログ 毎日更新!

HP www.fudousan-takase.jp/ / ameblo.jp/takase-okayama/

タカセ不動産 検索 click!!

物件のお問い合わせについては、10分以内に折り返しご連絡いたします。予めご了承ください。

タカセ不動産株式会社 国土交通大臣免許(10)第2918号 岡山市南区西市299-6
HP <http://www.fudousan-takase.jp/> / ameblo.jp/takase-okayama/ お問い合わせは ☎(086)245-0845

建築条件付宅地販売 とは、建設会社と約定期間内に建築請負契約を締結することを条件にした販売です。期間内に締結しなかった場合は、白紙となり、受領した金員は無利息にて返還されます。