





パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

# 四角い、個性。

FORCASA CUBE  
フォルカサキューブ

四角いから広く、シンプルだから魅力的。

**01** 開放的な大空間

テクノストラクチャーだからできるワイドスパンの開放リビング。外観の見た目は想像できない、明るくて気持ちの良い空間が実現しました。

**02** シンプルが個性になる外観

余計な要素をそぎ落としたミニマルな外観デザイン。プライバシー性が高く、自分たちの暮らしを大切にできる住まいです。

**03** 「お気に入り」のインテリア

シンプルな建物だから、自分の「好き」なデザインにこだわって、お気に入りの空間がつけられます。

**04** 地震に強く安心のクオリティ

テクノストラクチャー工法だから、一般の在来木造住宅では難しい大空間も耐震等級3で実現可能。さらに、1棟ごとに厳密な構造計算で確認しています。

KAISEI KAIHATSU

## NEW! モデルハウス!!

**朝倉丙** カフェスタイルの家



●土地面積 / 126.92㎡ (38.39坪)  
●建物面積 / 100.19㎡ (30.30坪)

天然スライス漆喰カルクウォール採用 (予定)

**春野町平和** サーフスタイルの家



●土地面積 / 202.85㎡ (61.36坪)  
●建物面積 / 102.91㎡ (31.12坪)

共通仕様 テクノダンパー採用 **耐震等級3+制震** **7kgハイグレードボード**

限定 2区画 神田

114.52㎡ (34.64坪) ●商談中  
103.51㎡ (31.31坪)

建築条件付宅地

●所在地 / 高知市神田 ●地目 / 畑 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●交通 / 駅の本店バス停徒歩12分 ●引換 / 根拠 ●取引価格 / 売主

A号地プラン例

●土地面積 / 114.52㎡ (34.64坪)  
●建物面積 / 86.11㎡ (26.04坪)

土地価格 834万円  
建物価格 1,546万円

2,380万円 借入の場合  
月々の返済金額 48,199円  
ボーナス月の返済金額 97,615円

万々

土地 1,336万円 建物 1,744万円  
価格 3,080万円 借入の場合

月々の返済金額 67,154円  
ボーナス月の返済金額 97,615円

●所在地 / 高知市万々 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●交通 / 万々公民館徒歩バス停徒歩6分 ●引換し / 相談 ●取引価格 / 売主

【返済期間35年】当初3年間(金利0.75%)の返済例です。保証料0.2%別途(7月現在)

高知さんさんテレビで **TVCM放映中!!!**

ホームページリニューアルしました。 開成開発 高知 で 検索

株式会社開成開発 <http://www.kaisei-h.jp> □高知市越前町2-8-2 □高知県知事免許(6)第2086号 □建設業/高知県知事許可(般-28)第8990号 お問い合わせは **0120)058-401**

# タマホーム高知東店 イベントカレンダー

皆様の お越しをお待ちしています

楽しさもりたくさん! 週末はタマホームへ行こう!!

営業時間/9:00~20:00 休/第二・第四水曜日(8月のみ)

広告期限:平成30年8月26日

**4日(土) 5日(日) お楽しみガラガラ抽選会** 空クジなし!

9:00~20:00

夏のレジャーグッズが当たる!! 家族で夏を楽しもう!

※アンケートにお答えいただいた方で1組様1回限りとさせていただきます

**18日(土) 19日(日) 夏まつりフェア**

10:00~17:00

ご家族でご来場の方へ **スイカ割り大会!**

のんで、食べて 気分もすずしくなろう

かき氷 もあります

**11日~16日(土・祝) 20周年フェア**

9:00~20:00

「ご来場+事前予約」で **クオ・カード3,000円分進呈**

①期間中ご来場でクオ・カード1,000円分進呈 7月27日より 予約開始

②さらに新規のお客様にはWEBまたは電話での「事前の来場予約」でクオ・カード2,000円分を進呈

期間中 全店舗合計 **先着10,000組様**

ご予約はこちらから

**25日(土) 26日(日) 花火のプレゼント!**

9:00~20:00

夏の夜のお楽しみ

ご来場のお客様へ

※各プレゼントは1組様1回限りとなります

高知東店



MAPCODE 73 224 678\*5 左記マップコードをカーナビに入力すると現地の案内が出てきます。 ※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社アンソーの登録商標です。

タマホーム 高知東店 □〒781-5105 高知市介良甲903番地1 □建設業許可番号/国土交通大臣許可(特-25)第19013号(般-25)第19013号 □管轄店/高知支店 高知市高橋10番15号 0120-999-599 お問い合わせは **0120-926-579**

建築条件付宅地販売 とは、建設会社と約定期間内に建築請負契約を締結することを条件にした販売です。期間内に締結しなかった場合は、白紙となり、受領した金員は無利息にて返還されます。

●広告有効期限/平成30年8月31日(途中のご成約条件の変更の際は、ご容赦下さい) ●本紙掲載の間取り図と現地間取りが異なる場合は、現地を優先とさせていただきます。 ●この情報は、宅地建物取引業法、不動産の表示に関する公正競争規約および諸法規の掲載基準に基づいて掲載しております。掲載内容が事実と異なる場合はご連絡下さい。