

新築住宅現地見学会開催 8月18日(土)・19日(日) AM10:00~PM4:00

船穂町船穂

価格 **2,080万円** (税込)

- 土地面積:145.37㎡(43.97坪)~
- 建物面積:97.70㎡(29.55坪)~

★全4棟★駐車2台可
★船穂小学校まで徒歩2分(160m)の好立地

現地案内図

物件のお問い合わせはこちら ▶ **080-6312-0855** 担当:大塚(おおく) ☎お気軽にご連絡ください

有限会社まきび住建 <http://www.makibi.co.jp/> お問い合わせは ☎(086)264-3133

分譲地 浅口市町方六学院中 全2区画好評分譲中

①現地価格 **798.4万円**
②現地価格 **791.9万円**

建築条件なし
お好きなハウスメーカーで夢のマイホームを

天溝屋ハイパータウンまで1,000m(徒歩13分)
浅口市立六学院小学校まで800m(徒歩10分)

現地案内図

物件のお問い合わせはこちら ▶ **080-6312-0855** 担当:大塚(おおく) ☎お気軽にご連絡ください

LIXIL不動産ショップ アコオフォーブ株式会社 <http://acoh.jp/> お問い合わせは ☎(086)253-2121

新築建売 オープンハウス 8月18日(土)・19日(日) 10:00~17:00

総社市総社2丁目

価格 **2,380万円** (税込)

- 土地面積:106.62㎡(32.25坪)
- 建物面積:85.08㎡(25.73坪)

オール電化住宅 ●全居室エアコン完備
駐車3台可 ●H30年6月築

★総社小学校まで徒歩9分(655m)
★総社東中学校まで徒歩6分(450m)
★マルナカ総社店まで徒歩2分(110m)

お支払い例 2,380万円購入の場合(35年返済/実金利0.556%)
月々 **62,785円** 諸費用別添

当日はエアコンをつけてお待ちしております

Alive Estate アライブエステート株式会社 お問い合わせは ☎(086)422-3730

新築分譲住宅 全4棟 現地販売会 8月18日(土)・19日(日) 11:00~16:00

都窪郡早島町早島

1号棟価格 **2,780万円** (税込) 2号棟価格 **2,680万円** (税込) 4号棟価格 **2,680万円** (税込)

3号棟価格 **2,580万円** (税込)

- 土地面積:218.98㎡(66.24坪)
- 建物面積:112.61㎡(34.06坪)

★安心の35年住宅保証システム(引渡後無料点検後毎月1年、2年計2回)

★早島小学校(徒歩12分)
★早島中学校(徒歩6分)

現地案内図

ハート不動産(株) お問い合わせは ☎(086)427-0888 <http://www.81.tudosan.co.jp>

オープンハウス開催 8月18日(土)・19日(日) 10:00~16:00

岡山市南区箕島

価格 **2,272万円** (税込)

- 土地面積:235.14㎡(71.12坪)
- 建物面積:186.31㎡(56.35坪)

★リフォーム済物件(H29年6月)
★2世帯住宅にも利用可

★箕島保育園まで約600m
★箕島小学校まで約600m

現地案内図

エンタック不動産 お問い合わせは ☎(086)525-5382

JR倉敷駅まで徒歩12分・街中分譲マンション

稲荷町

価格 **2,200万円**

- 専有面積:100.04㎡(30.26坪)
- 築年数:築2007年(15階建1階部分)
- 間取り:3LDK
- 築年:平成18年
- 交通:JR倉敷駅徒歩12分
- 管理費:12,370円
- 修繕費:3,900円
- 駐車場:1台無料
- ケーブルテレビ:563円
- 備考:居住中の為、室内の案内は要予約の上、事前説明をさせていただきます。
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

返清例 月々 **62,617円** (元金0円)

カン団信込み
※借入金額2,200万円 金利1.05% 年固定 保証0.2%含む 期間35年
※審査結果によっては上記の支払いにならない場合があります

株式会社 ヒムカコーポレーション お問い合わせは ☎(086)244-2012

売住宅 庄新町

価格 **1,500万円**

- 所在地:倉敷市庄新町
- 土地面積:116.53㎡(35.33坪)
- 建物面積:109.30㎡(33.06坪)
- 築年:平成18年
- 交通:庄新町バス停徒歩5分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★LK17帖隣り公園の好立地
★駐車2台可(縦列)★2階洋室12帖は分割可能

初広告

売住宅 新田

価格 **1,180万円**

- 所在地:倉敷市新田
- 土地面積:163.4㎡(49.03坪)
- 建物面積:111.32㎡(33.67坪)
- 築年:平成18年
- 交通:新田バス停徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★平成28年、屋根塗装済み 価格改定しました
★オール電化住宅

大建地所 NEX お問い合わせは ☎(086)425-1143

新築住宅全2棟 装備品が充実!!

西阿知町[1号棟]

価格 **3,300万円**

- 土地面積:188.65㎡(56.1坪)
- 建物面積:131.73㎡(39.84坪)
- 築年:平成29年8月
- 交通:西阿知駅徒歩16分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★エプロン(全室) ●太陽光給湯(条件あり)
★エアコン(全室) ●照明器具(全室) ●カーペット
★2Fバルコニー(人工芝付) ●フェンス ●プロック ●カーポート2台分

西阿知町[2号棟]

価格 **3,500万円**

- 土地面積:206.62㎡(62.50坪)
- 建物面積:123.73㎡(37.54坪)
- 築年:平成29年8月
- 交通:西阿知駅徒歩16分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★主役の西阿知町まで徒歩8分(640m)
★ザグザグ西阿知まで徒歩10分(800m)
★倉敷第一中学校まで徒歩14分(1,120m)
★西阿知小学校まで徒歩18分(1,440m)

石原美建 不動産部 お問い合わせは ☎(086)466-0667

オープンハウス開催 8月19日(日) 12:00~16:00

林

価格 **1,780万円**

- 土地面積:213.57㎡(64.60坪)
- 建物面積:134.14㎡(40.57坪)

★サワホーム 施工住宅
★各室8帖以上
★敷地64坪
★駐車3台可能

★外壁・屋根塗装(クロス張替え)
★内外断熱工済(H30年3月)

現地案内図

シティハウス お問い合わせは ☎(086)208-6166

売住宅 庄新町

価格 **1,850万円**

- 所在地:倉敷市庄新町
- 土地面積:448.89㎡(135.78坪)
- 建物面積:146.87㎡(44.42坪)
- 築年:平成18年
- 交通:庄新町バス停徒歩5分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★敷地135坪
★建物44坪の平家建
★庄パークビルズ内

売住宅 赤磐市馬屋

価格 **1,250万円**

- 所在地:赤磐市馬屋
- 土地面積:382.76㎡(115.78坪)
- 建物面積:173.08㎡(52.35坪)
- 築年:平成18年
- 交通:赤磐駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★敷地115坪
★建物広々52坪
★高台の立地

(有)創業インテリア不動産部 お問い合わせは ☎(086)254-4069

売住宅 老松町1丁目

価格 **2,798万円**

- 所在地:倉敷市老松町1丁目
- 土地面積:152.79㎡(46.21坪)
- 建物面積:130.90㎡(39.59坪)
- 築年:平成18年
- 交通:老松町バス停徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★老松小学校まで750m
★西中学校まで450m
★平成30年6月リフォーム済(トイレ・洗面台・システムキッチン新品、クロス張替、外壁塗装済)

初広告

売住宅 岡山市南区植松

価格 **1,848万円**

- 所在地:岡山市南区植松
- 土地面積:191.25㎡(57.85坪)
- 建物面積:113.45㎡(34.31坪)
- 築年:平成18年
- 交通:植松駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★駐車4台可 ●平成30年4月リフォーム済(洗面台・トイレ・風呂新品、クロス張替、畳裏替え)

初広告

売住宅 玉島道越

価格 **980万円**

- 所在地:倉敷市玉島道越
- 土地面積:130.9㎡(39.59坪)
- 建物面積:77.13㎡(23.33坪)
- 築年:平成18年
- 交通:玉島道越駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★97.07坪広敷地 ●駐車5台以上可能
★リフォーム必要

株式会社 アトラス倉敷 お問い合わせは ☎(086)460-3344

売住宅 笹沖

価格 **1,820万円**

- 所在地:倉敷市笹沖
- 土地面積:139.36㎡(42.33坪)
- 建物面積:153.91㎡(46.60坪)
- 築年:平成18年
- 交通:笹沖駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★内外装リフォームしての引渡し
★駐車場1~2台可

売住宅 西田

価格 **3,000万円**

- 所在地:倉敷市西田
- 土地面積:463.0㎡(140.58坪)
- 建物面積:153.91㎡(46.60坪)
- 築年:平成18年
- 交通:西田駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★倉庫付き(22坪)

売住宅 木見

価格 **1,000万円**

- 所在地:倉敷市木見
- 土地面積:157.1㎡(47.60坪)
- 建物面積:198.36㎡(60.00坪)
- 築年:平成18年
- 交通:木見駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★別途附属建物有
★駐車場3台可

売土地 連島町鶴新田

価格 **487万円**

- 所在地:倉敷市連島町鶴新田
- 土地面積:161.00㎡(48.70坪)
- 用途:住宅地
- 交通:連島町駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★解体費要地直し ●都市ガス

LIXIL不動産ショップ エステイトノウイ お問い合わせは ☎(086)430-6301

いつでもご案内いたします ☎

売住宅 水江

価格 **1,790万円**

- 所在地:倉敷市水江
- 土地面積:133.26㎡(40.38坪)
- 建物面積:107.20㎡(32.42坪)
- 築年:平成18年
- 交通:水江駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

新築住宅 総社市真壁

3号棟価格 **2,060万円**

- 所在地:倉敷市真壁
- 土地面積:168.32㎡(50.31坪)
- 建物面積:177.07㎡(52.65坪)
- 築年:平成18年
- 交通:真壁駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

新築住宅 総社市中原

1号棟価格 **2,280万円**

- 所在地:倉敷市中原
- 土地面積:181.18㎡(54.75坪)
- 建物面積:102.06㎡(30.87坪)
- 築年:平成18年
- 交通:中原駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

新築住宅 総社市総社2丁目

価格 **2,280万円**

- 所在地:倉敷市総社2丁目
- 土地面積:124.83㎡(37.70坪)
- 建物面積:103.91㎡(31.43坪)
- 築年:平成18年
- 交通:総社駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

有限会社 ハウス倉敷 <http://www.house.kurashiki.jp> お問い合わせは ☎(086)420-0371

オープンハウス開催 8月18日(土)・19日(日) 11:00~16:00

児島柳田町

価格 **1,280万円** (税込)

- 土地面積:154.80㎡(46.82坪)
- 建物面積:95.75㎡(28.96坪)

★セキスイハイム精工住宅 駐車3~4台可能
★内外装リフォーム済
★外壁塗装・フローリング全室貼替・クロス全室貼替
★新品交換(システムキッチン・洗濯機台・ユニットバス)
★ウォッシュレット付便器・カラーモニター(タコノ)

現地案内図

お支払い例 住宅ローン1,280万円購入の場合(35年返済/10年優待金利1.1%)
月々 **36,732円**

有限会社 大くろ不動産 <http://okura-estate.co.jp> お問い合わせは ☎(086)264-0125

即入居可物件で新生活スタート!エアコン2台プレゼント!

瀬戸内市長船町長船

価格 **1,980万円**

- 土地面積:195.95㎡(59.27坪)
- 建物面積:106.82㎡(32.31坪)

★2階全室・1階和室照明付★LDKダウンライト照明

未入居未使用

周辺環境

所要時間「最短27分」(時間帯による)

- 山陽マルナカ長船店まで1.2km
- ザグザグ長船店まで1.2km
- 行幸小学校まで1.1km
- 長船西保育園まで1.0km
- 行幸幼稚園まで1.2km
- セブンイレブン瀬戸内長船店まで950m
- 瀬戸内記念病院まで750m
- 国道2号線/イノバまで450m
- 備前長船刀剣博物館まで750m
- 瀬戸内フルーツガーデンまで400m

株式会社 K.Tホーム お問い合わせは ☎(0869)26-5200

新築マンション 倉敷堀南に誕生!! 好評分譲中

アルファスマート倉敷堀南

E-105 価格 **2,190万円** (税込)

- 専有面積:69.59㎡(21.05坪)
- フル2+α面積:1.87㎡(0.56坪)
- バルコニー面積:10.50㎡(3.17坪)

★アクティブクロゼット

お支払い例 E-105 105号棟 価格2,190万円(税込)購入の場合の支払例(住居58㎡ネット・銀行)借入金2,190万円、35年返済
頭金 **0円** 月々 **76,881円** (年返済111,811円)

月々 **43,275円**

LIFE INFORMATION

- スーパー・コンビニ・ファミリー大高店まで徒歩6分(450m)
- スイオ本店まで徒歩10分(790m)
- ニッパードバスケット堀南店まで徒歩11分(870m)
- ゆめタウン倉敷まで徒歩15分(1,140m)
- 堀南公園まで徒歩3分(240m)
- 定高公園まで徒歩9分(670m)

有限会社 エステイトノウイ お問い合わせは ☎(086)430-6301

最終1区画となりました!

分譲地 総社市小寺

価格 **900万円**

- 土地面積:167.62㎡(50.70坪)
- 用途:住宅地
- 交通:小寺駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★JR東総社駅まで徒歩9分!建築条件なし!
★日当たり良好★閑静な住宅街★JR東総社駅徒歩9分★総社小学校まで710m★総社西中学校まで950m

163.46坪 公簿取引

倉敷玉野緑沿い

有限会社 リトルカンパニー お問い合わせは ☎(086)238-3971

福田町古新田

価格 **987.43万円**

- 土地面積:171.82㎡(51.97坪)

★コパ北東店まで650m ●福田中学校前(入居まで70m)
★第二福田小学校まで1,200m ●福田中学校まで100m
★のみつた田園風景が広がる閑静な住宅街

現地案内図

有限会社 大くろ不動産 <http://okura-estate.co.jp> お問い合わせは ☎(086)264-0125

残り1区画となりました!

分譲地 倉敷市堀南

価格 **1,250万円**

- 土地面積:125.0㎡(37.62坪)
- 用途:住宅地
- 交通:堀南駅徒歩10分
- 引渡:相談
- 取引態様:仲介

★コパ北東店まで650m ●福田中学校前(入居まで70m)
★第二福田小学校まで1,200m ●福田中学校まで100m
★のみつた田園風景が広がる閑静な住宅街

現地案内図

有限会社 大くろ不動産 <http://okura-estate.co.jp> お問い合わせは ☎(086)264-0125

あなびき興産

お支払い例 E-105 105号棟 価格2,190万円(税込)購入の場合の支払例(住居58㎡ネット・銀行)借入金2,190万円、35年返済
頭金 **0円** 月々 **76,881円** (年返済111,811円)

月々 **43,275円**

LIFE INFORMATION

- スーパー・コンビニ・ファミリー大高店まで徒歩6分(450m)
- スイオ本店まで徒歩10分(790m)
- ニッパードバスケット堀南店まで徒歩11分(870m)
- ゆめタウン倉敷まで徒歩15分(1,140m)
- 堀南公園まで徒歩3分(240m)
- 定高公園まで徒歩9分(670m)

あなびき興産 <http://www.anabiki.co.jp> お問い合わせは ☎(0120)253-154

